



ORDINE DEGLI INGEGNERI

DELLA PROVINCIA DI MACERATA
Via Famiglia Palmieri ,26 – – 62100 Macerata (MC)
Tel. 0733/233111 – fax 0733/1941147
<http://www.ordineingegnerimacerata.it>
info@ordineingegnerimacerata.it
PEC ordine.macerata@ingpec.eu
_Codice fiscale 93037510430

ONORARI PROFESSIONALI SECONDO QUANTO PREVISTO DALL'ORDINANZA N. 108/2020 DEL COMMISSARIO ALLA RICOSTRUZIONE

David Brachetti, Mario Brodolini, Roberto Di Girolamo
Nicola Gobbi, Maurizio Paulini, Fabio Smeraldini

Indice

Indice	2
1. Premessa	4
2. Preventivo	4
3. L'assenza di preventivo	5
4. L'Equo Compenso	5
5. Preventivo e Contratto	6
5.1. Obbligo del preventivo.....	6
5.2. Preventivo Tipo.....	7
5.3. Contratto.....	8
5.4. Determinazione del compenso base	8
5.5. CNI – Programma Blumatica Corrispettivi CP.....	8
6. Decreto Legge 104/2020 Ordinanza del Commissario alla ricostruzione 108/2020	9
6.1. Ordinanza 108/2020	14
7. Esempi di determinazione del compenso base Ordinanza 108/2020	18
7.1. Confronto fra DM 2016 / DM 140/2012 / Ordinanza 108 / Blumatica Corrispettivi CP / prestazioni da inserire	18
7.2. Edificio residenziale demolizione e ricostruzione Programma Blumatica Onorari CP	24
7.2.1. Quadro economico delle opere	24
7.2.2. Fasi prestazionali	24
7.2.3. Definizione delle singole prestazioni	25
7.2.4. Riepilogo delle singole prestazioni	26
7.2.5. Definizione proposta economica	26
7.3. Edificio residenziale demolizione e ricostruzione Foglio di calcolo.....	28
7.3.1. Quadro Economico dell'opera	28
7.3.2. Definizione delle singole prestazioni e dei professionisti incaricati	29
7.3.3. Definizione della proposta economica.....	32
7.3.4. Ripartizione dell'onorario.....	33
7.4. Ristrutturazione con miglioramento/adeguamento sismico di edificio esistente – programma Blumatica Onorari CP	34
7.4.1. Quadro economico dell'opera	34
7.4.2. Fasi Prestazionali.....	34
7.4.3. Definizione delle singole prestazioni	35
7.4.4. Riepilogo delle singole prestazioni	36
7.4.5. Definizione proposta economica	36
7.5. Ristrutturazione con miglioramento/adeguamento sismico di edificio esistente – Foglio di calcolo	38
7.5.1. Quadro economico dell'opera	38
7.5.2. Definizione delle singole prestazioni e dei professionisti incaricati	39
7.5.3. Definizione della proposta economica.....	42
7.5.4. Ripartizione dell'onorario.....	43
7.6. Restauro di un edificio tutelato D.Lgs 42/2004 programma Blumatica Onorari CP.....	44
7.6.1. Quadro economico dell'opera	44
7.6.2. Fasi prestazionali	44
7.6.3. Definizione delle singole prestazioni	45



7.6.4.	Riepilogo delle prestazioni	46
7.6.5.	Definizione della proposta economica.....	46
7.7.	Restauro di un edificio tutelato D.Lgs 42/2004 Foglio di calcolo	48
7.7.1.	Quadro economico dell'opera	48
7.7.2.	Definizione delle singole prestazioni e dei professionisti incaricati	49
7.7.3.	Definizione della proposta economica.....	52
7.7.4.	Ripartizione dell'Onorario	53
7.8.	Edificio con danni lievi, L0 - programma Blumatica Onorari CP	54
7.8.1.	Quadro economico dell'opera	54
7.8.2.	Fasi prestazionali	54
7.8.3.	Definizione delle singole prestazioni	55
7.8.4.	Riepilogo delle prestazioni	56
7.8.5.	Definizione della proposta economica.....	56
7.9.	Edificio con danni lievi, L0 - Foglio di calcolo	58
7.9.1.	Quadro economico dell'opera	58
7.9.2.	Definizione delle singole prestazioni e dei professionisti incaricati	59
7.9.3.	Definizione della proposta economica.....	62
7.9.4.	Ripartizione dell'Onorario	63
7.10.	Variante delle quantità del progetto programma Blumatica Onorari CP	64
7.10.1.	Quadro economico dell'opera	64
7.10.2.	Fasi prestazionali	64
7.10.3.	Definizione delle singole prestazioni	65
7.10.4.	Riepilogo delle prestazioni	65
7.10.5.	Definizione della proposta economica.....	65
7.11.	Variante delle quantità di progetto - Foglio di calcolo	66
7.11.1.	Quadro economico dell'opera	66
7.11.2.	Definizione delle singole prestazioni e dei professionisti incaricati	67
7.11.3.	Definizione della proposta economica.....	67
7.11.4.	Ripartizione dell'Onorario	68
7.12.	Variante del progetto - programma Blumatica Onorari CP	69
7.12.1.	Quadro economico dell'opera	69
7.12.2.	Fasi prestazionali	69
7.12.3.	Definizione delle singole prestazioni	70
7.12.4.	Riepilogo delle prestazioni	70
7.12.5.	Definizione della proposta economica.....	70
7.13.	Variante delle quantità di progetto - Foglio di calcolo	71
7.13.1.	Quadro economico dell'opera	71
7.13.2.	Definizione delle singole prestazioni e dei professionisti incaricati	72
7.13.3.	Definizione della proposta economica.....	72
7.13.4.	Ripartizione dell'Onorario	73



1. Premessa

L'entrata in vigore del Decreto 4 luglio 2006, n. 223, convertito in legge 4 agosto 2006, n. 248, recante disposizioni urgenti per il rilancio economico-sociale, con l'art. 2, lettera a), ha avuto l'effetto di abrogare le disposizioni legislative e regolamentari che prevedevano, con riferimento alle attività professionali e intellettuali, *"l'obbligatorietà delle tariffe fisse o minime ovvero il divieto di pattuire compensi parametrati al raggiungimento degli obiettivi perseguiti"*.

Per quanto riguarda la committenza privata, viene infatti a mancare il fondamentale elemento di riferimento che era costituito dalla tariffa professionale, dal momento che, con l'abolizione dell'inderogabilità dei minimi, la stessa rappresentava un elemento di riferimento e orientamento nel mercato dei servizi professionali.

Il vuoto così determinatosi in entrambi gli ambiti trova, alla fine, un riscontro negli atti normativi emanati successivamente. Se inizialmente, nell'intenzione di creare un mercato completamente liberalizzato, con l'abolizione delle tariffe, si voleva procedere anche all'abolizione dell'art. 2223 del codice civile relativo alla dignità del compenso professionale e all'art. 636 del codice di procedura civile (che dà la possibilità al professionista di adire all'atto ingiuntivo in caso di controversia e mancato pagamento del compenso professionale), nella realtà si riesce invece a fare passare una versione finale del provvedimento in cui il Legislatore ipotizza che, in caso di contenzioso, esista una norma di riferimento.

Tale norma sarà poi emanata a Luglio del 2012 grazie al cosiddetto D.M. Parametri Giudiziali 20 luglio 2012 n. 140, utilizzato dai giudici nel caso di contenzioso. In seguito con l'art. 5 D.L. 22 giugno 2012 n. 83, convertito nella Legge 7 agosto 2012 n. 134, il Legislatore interviene nella materia della determinazione del corrispettivo per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, prevedendo appunto che per la determinazione del base gara, si renda necessaria l'emanazione di un D.M. del Ministero della Giustizia da emanarsi di concerto con il Ministero delle Infrastrutture, finalizzato alla determinazione dei corrispettivi e della classificazione dei servizi professionali (il D.M. Parametri Corrispettivi emanato il 31 Ottobre del 2013, n. 143).

2. Preventivo

L'articolo 9 comma 4 della Legge 27/2012, come modificato dall'articolo 1 comma 150 della L. 124/2017, unitamente a quanto previsto dal D.P.R. 137 di riforma, stabilisce che il compenso per le prestazioni professionali deve essere pattuito per iscritto al momento del conferimento dell'incarico stesso, nella forma di un contratto-preventivo con il quale il professionista rende noti al committente:

1. il grado di complessità dell'incarico;
2. tutte le informazioni utili ad ipotizzare gli oneri da sostenere nell'espletamento dell'incarico;
3. gli estremi della polizza assicurativa.

Il preventivo da presentare al committente dovrà inoltre:

1. stabilire il compenso in relazione all'importanza dell'opera;
2. indicare i compensi per le singole prestazioni, specificando anche gli importi delle spese, degli oneri e dei contributi dovuti.

Per quanto attiene alla determinazione del proprio compenso, il professionista può liberamente riferirsi al sistema che ritiene più congruo, purché il committente ne sia consapevole e sia reso edotto del grado di complessità dell'incarico e degli oneri ipotizzabili.

Tuttavia è consigliabile che il professionista faccia riferimento a criteri di valutazione oggettivi, come quelli individuati dal D.M. 140 — al quale, peraltro, dovrà fare riferimento il giudice in sede di eventuale disaccordo tra le parti e quindi di contenzioso.



3. L'assenza di preventivo

La richiamata disposizione non prevede una specifica disciplina sanzionatoria, sicché dubbi potrebbero porsi con riferimento alle conseguenze dalla mancata consegna del preventivo scritto da parte del professionista. In questo quadro legislativo, quali sono dunque le conseguenze dell'assenza di preventivo?

Dal punto di vista civilistico, il legislatore non ha previsto specifiche sanzioni, quindi la mancata consegna del preventivo scritto non può comportare la nullità o l'annullabilità del contratto o la non debenza del compenso stesso.

Tuttavia, costituendo un preciso obbligo per il professionista, palesemente non rispettato, in caso di contenzioso la mancanza del preventivo costituirà elemento di valutazione negativa da parte del Giudice.

Si ritiene opportuno ricordare che l'art.1, comma 6 del D.M. n.140/2012, dispone che "L'assenza di prova del preventivo di massima di cui all'articolo 9, comma 4, terzo periodo, del decreto-legge 24 gennaio 2012, n. 1, convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 marzo 2012, n. 27, costituisce elemento di valutazione negativa da parte dell'organo giurisdizionale per la liquidazione del compenso".

Si è cioè in presenza di una previsione di "sfavore" per il professionista che non abbia comunicato al cliente un preventivo di massima per la misura del compenso.

L'intento del Legislatore è chiaramente sollecitare il professionista a fornire sempre un preventivo di massima ("nelle forme previste dall'ordinamento"), pena le negative ricadute, in chiave sanzionatoria, in sede di liquidazione giudiziale.

4. L'Equo Compenso

Risultano di grandissima importanza le disposizioni e i principi contenuti nel cosiddetto equo compenso, soprattutto perché segnano un'inversione di tendenza nella normativa in materia di compensi professionali da parte del Legislatore Italiano.

L'art. 13-bis, "Equo Compenso e Clausole Vessatorie", inserito nella L. n. 247/2012 in materia di compenso professionale per le prestazioni degli avvocati, dall'art. 19-quaterdecies, comma 1 della Legge n. 172/2017, come modificato dalla Legge di Bilancio 2018, stabilisce che si considera equo il compenso determinato nelle convenzioni con i clienti c.d. forti, quando risulta proporzionato alla quantità e alla qualità del lavoro svolto, nonché al contenuto e alle caratteristiche della prestazione legale, e conforme ai parametri previsti dal regolamento di cui al decreto del Ministro della giustizia adottato ai sensi dell'art. 13, comma 6.

In sostanza, la norma prevede che non sia equo un compenso, e pertanto nulla la clausola del contratto ad esso relativo, che risulti inferiore a quello previsto dai Parametri dei D.M. di cui al D.L. 1/2012 per le prestazioni rese a favore di Imprese Bancarie e Assicuratrici e altre Imprese, escluse PMI e Microimprese.

La norma inoltre prevede la nullità delle clausole contenute al comma 5 dell'articolo 13 bis che, se inserite nel contratto, debbono ritenersi vessatorie nei confronti del Professionista. In particolare si considerano vessatorie le clausole che consistono:

- a) nella riserva al cliente della facoltà di modificare unilateralmente le condizioni del contratto;
- b) nell'attribuzione al cliente della facoltà di rifiutare la stipulazione in forma scritta degli elementi essenziali del contratto;
- c) nell'attribuzione al cliente della facoltà di pretendere prestazioni aggiuntive che l'avvocato deve eseguire a titolo gratuito;
- d) nell'anticipazione delle spese della controversia a carico dell'avvocato;



- e) nella previsione di clausole che impongono all'avvocato la rinuncia al rimborso delle spese direttamente connesse alla prestazione dell'attività professionale oggetto della convenzione;
- f) nella previsione di termini di pagamento superiori a 60 giorni dalla data di ricevimento da parte del cliente della fattura o di una richiesta di pagamento di contenuto equivalente;
- g) nella previsione che, in ipotesi di liquidazione delle spese di lite in favore del cliente, all'avvocato sia riconosciuto solo il minore importo previsto nella convenzione, anche nel caso in cui le spese liquidate siano state interamente o parzialmente corrisposte o recuperate dalla parte;
- h) nella previsione che, in ipotesi di nuova convenzione sostitutiva di altra precedentemente stipulata con il medesimo cliente, la nuova disciplina sui compensi si applichi, se comporta compensi inferiori a quelli previsti nella precedente convenzione, anche agli incarichi pendenti o, comunque, non ancora definiti o fatturati;
- i) nella previsione che il compenso pattuito per l'assistenza e la consulenza in materia contrattuale spetti soltanto in caso di sottoscrizione del contratto.

Il Comma 2 prevede poi l'estensione delle disposizioni di cui al comma 1 a tutte le professioni, comprese quelle non regolamentate.

Il Comma 3 estende il Principio dell'Equo Compenso alla PA (si noti bene: il principio e non le disposizioni), mentre il Comma 4 prevede che dalla applicazione della norma non derivino maggiori spese per la finanza pubblica.

Come è possibile già osservare dalla norma, l'equo compenso rappresenta un punto di svolta rispetto alle norme emanate negli ultimi dieci anni nel nostro Paese in materia di compensi professionali.

Si tratta comunque di un punto di partenza rispetto al contenuto intrinseco della norma stessa.

Infatti, per quanto riguarda il rapporto con i privati, abbiamo visto che il comma 1 regola le disposizioni nei confronti degli avvocati e il comma 2 nei confronti di tutte le professioni, comprese quelle non regolamentate.

5. Preventivo e Contratto

5.1. Obbligo del preventivo

La nuova normativa in materia di compensi professionali prevede l'obbligo del preventivo scritto.

Ai sensi dell'Art. 9 comma 4 della Legge 27/2012, come modificata dall'Art. 1 comma 150 della Legge 124/2017 ("Legge annuale per il mercato e la concorrenza") in vigore a partire dal 29 agosto 2017, "Il compenso per le prestazioni professionali è pattuito, nelle forme previste dall'ordinamento, al momento del conferimento dell'incarico professionale".

Il professionista deve rendere noto al cliente, obbligatoriamente, in forma scritta o digitale, il grado di complessità dell'incarico, fornendo tutte le informazioni utili circa gli oneri ipotizzabili dal momento del conferimento fino alla conclusione dell'incarico.

Egli deve altresì indicare i dati della polizza assicurativa per i danni provocati nell'esercizio dell'attività professionale.

In ogni caso, "la misura del compenso è previamente resa nota al cliente obbligatoriamente, in forma scritta o digitale, con un preventivo di massima; essa deve essere adeguata all'importanza dell'opera e va pattuita indicando per le singole prestazioni tutte le voci di costo, comprensive di spese, oneri e contributi."

Un'ulteriore novità è stata introdotta ai sensi dell'Art. 1 comma 152 della Legge 124/2017 ("Legge annuale per il mercato e la concorrenza") in vigore a partire dal 29 agosto 2017. Tale novità prevede



che allo scopo di “assicurare la trasparenza delle informazioni nei confronti dell’utenza, i professionisti iscritti ad Ordini e Collegi sono tenuti ad indicare e comunicare i titoli posseduti e le eventuali specializzazioni”.

L’obbligo del preventivo è previsto dal Codice Deontologico degli Ingegneri ([https://www.cni.it/images/CODICE_DEONTOLOGICO e Circolare CNI n. 375 del 14 maggio 2014.pdf](https://www.cni.it/images/CODICE_DEONTOLOGICO_e_Circolare_CNI_n.375_del_14_maggio_2014.pdf)) che al punto 11 recita:

Art. 11 - Incarichi e compensi

11.1 L’ingegnere al momento dell’affidamento dell’incarico deve definire con chiarezza i termini dell’incarico conferito e deve pattuire il compenso con il committente, rendendo noto il grado di complessità della prestazione e fornendo tutte le informazioni utili circa gli oneri ipotizzabili correlati o correlabili all’incarico stesso.

11.2 L’ingegnere é tenuto a comunicare al committente eventuali situazioni o circostanze che possano modificare il compenso inizialmente pattuito, indicando l’entità della variazione.

11.3 La misura del compenso è correlata all’importanza dell’opera e al decoro della professione ai sensi dell’art. 2233 del codice civile e deve essere resa nota al committente, comprese spese, oneri e contributi.

5.2. Preventivo Tipo

Il preventivo potrà essere articolato in 5 punti più la parte relativa all’accettazione del preventivo da parte del committente.

I punti sono:

1. Contenuti dell’incarico – Esclusioni.
2. Dettaglio tecnico e temporale dell’incarico (termini per l’espletamento).
3. Previsioni del compenso con l’allegato del calcolo del corrispettivo.
4. Liquidazione dei corrispettivi.
5. Informazioni sul soggetto professionale che svolge le prestazioni e accettazione del preventivo stesso da parte del committente ai fini di rendere il preventivo quello che la norma definisce preventivo pattuito.

Tutto questo può essere ottenuto riagganciandosi, almeno per le descrizioni, ai decreti parametri (D.M. 140/2012), alla tavola Z1 per le “categorie” e per le “destinazioni funzionali delle opere” e alla tavola Z2 per le “fasi prestazionali” e per la “descrizione delle singole prestazioni”.

A questo bisogna aggiungere che il calcolo del compenso, se possibile, deve essere collegato all’importo delle opere.

In ogni caso il calcolo del compenso così determinato costituisce un compenso base, lasciando cioè libera, secondo la norma, la contrattazione fra le parti per la definizione del compenso pattuito.

Quindi la definizione degli importi per il committente privato rimane libera e assoggettata soltanto alla contrattazione tra le parti.



5.3. Contratto

Il contratto tipo si può comporre di articoli/parti fondamentali che possono essere modificate ed integrate a seconda delle esigenze specifiche, ad esempio:

Art. 1 – Premesse e Allegati

Art. 2 – Natura, oggetto dell’incarico e prestazioni professionali

Art. 3 - Modalità di espletamento dell’incarico

Art. 4 - Termini per l’espletamento dei servizi professionali

Art. 5 – Determinazione del corrispettivo

Art. 6 - Liquidazione dei corrispettivi

Art. 7 - Variazione dell’accordo

Art. 8 - Penali a carico del Professionista

Art. 9 - Sospensione, risoluzione del contratto, recesso unilaterale

Art. 10 - Obblighi delle parti

Art. 11 - Polizza assicurativa

Art. 12 - Controversie e foro competente

Art. 13 – Comunicazioni

Art. 14 – Disposizioni finali

5.4. Determinazione del compenso base

La norma, dopo l’abolizione della tariffa, mette al centro della determinazione del compenso professionale la libera contrattazione tra le parti.

Quindi, fermo restando il dettato normativo, il presente documento intende indicare un compenso di riferimento lasciando poi alla libera contrattazione delle parti la definizione del compenso oggetto del preventivo o del contratto posto in essere.

Per la determinazione del compenso base è opportuno fare riferimento al D.M. 140/2012 per la categorie d’opera, per il parametro e il grado di complessità, per le prestazioni e parametri di incidenza.

5.5. CNI – Programma Blumatica Corrispettivi CP

Il CNI ha messo a disposizione di tutti gli iscritti il programma “Corrispettivi CP” della ditta Blumatica, che redige in maniera automatica il preventivo e il contratto tipo sulla base delle indicazioni riportate nella pubblicazione https://www.cni.it/images/pubblicazioni_cni/corrispettivi_2019_web.pdf e che qui sono state sinteticamente estratte.

Il programma può essere scaricato dal link: https://www.blumatica.it/blumatica_corrispettivicp.asp .



6. Decreto Legge 104/2020 Ordinanza del Commissario alla ricostruzione 108/2020

Con l'uscita del decreto legge 104/2020, convertito in legge n. 126/2020, pubblicato in gazzetta ufficiale n. 253 del 13.10.2020, si prende atto, sostanzialmente, dell'equo compenso, infatti si va a modificare quanto previsto dal DL 189/2016, che inizialmente prevedeva una forfettizzazione del compenso dei professionisti, con l'adozione come base per la contrattazione dell'onorario dei professionisti il decreto del Ministro della giustizia del 20 luglio 2012 n. 140.

Tale esplicitazione in una Legge dello Stato è un risultato conseguito dai professionisti che hanno sempre richiesto l'adozione di un criterio base comune che definisca l'onorario per la contrattazione con il privato.

L'ordinanza del commissario per la ricostruzione, come previsto dal comma 5 dell'art. 34 del DL 189/2016, come modificato dal comma 4, dell' art. 57, del DL 104/2020, attua e specifica l'applicazione del DM 140/2012 nelle pratiche sisma.

Un ulteriore documento utile per avere una linea guida per l'applicazione degli onorari è riportato nella pubblicazione del CNI reperibile al link https://www.cni.it/images/pubblicazioni_cni/07_20131220_PUBBLICAZIONE_CNI_CNA_002.pdf dal quale si è preso spunto per la redazione delle presenti linee guida.

Si potrebbe obiettare che tale pubblicazione è stata redatta per il DM 2016 sui lavori pubblici, ma se si confrontano le declaratorie delle prestazioni esse sono sostanzialmente uguali a quelle adottate dal DM 140/2012.

Di seguito si riporta un confronto per quanto riguarda la parte della progettazione, della esecuzione dei lavori e del collaudo:



	DM 2016		DM 140/2012	
progettazione preliminare	Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10)
	Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)
	Qbl.03	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili		
	Qbl.04	Piano economico e finanziario di massima	Qbl.03	Piano economico e finanziario di massima (art.17, comma 4, d.P.R. 207/10]art.164 D. lgs. 163/06]art.1, comma 3, all.XXI) 4
	Qbl.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	Qbl.04	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (art.17, comma 3, lettere b), c), d.P.R. 207/10]art.164, d.lgs. 163/06]art.7, Allegato XXI) 5
	Qbl.06	Relazione geotecnica	Qbl.05	Relazione di indagine geotecnica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)
	Qbl.07	Relazione idrologica	Qbl.06	Relazione di indagine idrologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)
	Qbl.08	Relazione idraulica	Qbl.07	Relazione di indagine idraulica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)
	Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	Qbl.08	Relazione di indagine sismica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)
	Qbl.10	Relazione archeologica	Qbl.09	Relazione di indagine archeologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)
	Qbl.11	Relazione geologica	Qbl.10	Relazione di indagine geologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)
	Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	Qbl.11	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/06) . Relazione tecno-alimentare
	Qbl.13	Studio di inserimento urbanistico	Qbl.12	Studio di inserimento urbanistico (art.164, d.lgs. 163/06 -art.1, comma 2, lettera l), all.XXI6
	Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	Qbl.13	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare (art.17, comma 3, lettera a), d.P.R. 207/10) h
	Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	Qbl.14	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)
	Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	Qbl.15	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza
	Qbl.17	Studi di prefattibilità ambientale	Qbl.16	Studi di prefattibilità ambientale/Sicurezza alimentare
	Qbl.18	Piano di monitoraggio ambientale		
	Qbl.19	Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare	Qbl.17	Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare
	Qbl.20	Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare	Qbl.18	Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare



	DM 2016	DM 140/2012		
progettazione definitiva	QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), d.P.R. 207/10)
	QbII.02	Rilievi dei manufatti		
	QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	QbII.02	Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
	QbII.04	Piano particellare d'esproprio		
	QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	QbII.03	Elenco prezzi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)
	QbII.06	Studio di inserimento urbanistico	QbII.04	Studio di inserimento urbanistico (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)
	QbII.07	Rilievi planoaltimetrici		
	QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	QbII.05	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto h
	QbII.09	Relazione geotecnica	QbII.06	Relazione di indagine geotecnica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)
	QbII.10	Relazione idrologica	QbII.07	Relazione di indagine idrologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)
	QbII.11	Relazione idraulica	QbII.08	Relazione di indagine idraulica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)
	QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	QbII.09	Relazione di indagine sismica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)
	QbII.13	Relazione geologica	QbII.10	Relazione di indagine geologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)
	QbII.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	QbII.11	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti (art.26, d.P.R. 207/10]cap.8,5, d.m. 14/01/2008)
	QbII.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	QbII.12	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti (art.26, d.P.R. 207)
	QbII.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	QbII.13	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali (art.26, d.P.R.]cap.8,5, d.m. 14/01/2008)
	QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	QbII.14	Progettazione integrale e coordinata]Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)
	QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	QbII.15	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)
	QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	QbII.16	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)
	QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	QbII.17	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95]d.p.c.m. 512/97)
	QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	QbII.18	Relazione di qualificazione energetica (art.8, d.lgs. 311/2006)
	QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	QbII.19	Diagnosi e qualificazione energetica degli edifici esistenti (d.P.R. 59), esclusi i rilievi e le indagini
	QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	QbII.20	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC
	QbII.24	Studio di impatto ambientale o di fattibilità - ambientale (VIA-VAS- AIA) -	QbII.21	Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA]VAS]AIA) . Indagini alimentari ed analisi predittive di sicurezza alimentare
	QbII.25	Piano di monitoraggio ambientale		
	QbII.26	Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def.	QbII.22	Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione definitiva
	QbII.27	Supporto RUP: verifica della prog. def.	QbII.23	Supporto al RUP: verifica della progettazione definitiva
		QbII.24	Piani urbanistici esecutivi, piani di sviluppo aziendale, piani di utilizzazione forestale	



	DM 2016		DM 140/2012	
progettazione esecutiva	QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
	QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
	QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
	QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)
	QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)
	QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata, Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)
	QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento . Piano di sicurezza alimentare
	QbIII.08	Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva	QbIII.08	Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva
	QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva
	QbIII.10	Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto	QbIII.10	Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto
	QbIII.11	Supporto al RUP: per la validazione del progetto	QbIII.11	Supporto al RUP: per la validazione del progetto



		DM 2016		DM 140/2012	
esecuzione dei lavori	Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove d'officina (art.148, d.P.R. 207/10)8	
	Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)- Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)	
	Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)	
	Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.lgs. 163/06)	
	Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.lgs. 163/06)	
	Qcl.05.01	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO"			
	Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere	Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art.150, d.lgs. 163/06)	
	Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera	Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010) 9	
	Qcl.08	Variante del progetto in corso d'opera	Qcl.08	Variante del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010) 10	
	Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10)	
	Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)	
	Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)	
	Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	
Qcl.13	Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E.	Qcl.13	Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E.		
		DM 2016		DM 140/2012	
verifiche e collaudi	Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo	Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10) 11	
	Qdl.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)	Qdl.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)	
	Qdl.03	Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008)	Qdl.03	Liquidazione, patrocini ed arbitrati	
	Qdl.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)	Qdl.04	Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008)	
	Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica	Qdl.05	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)	
	Qdl.06		Qdl.06	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) – Attestato di collaudo e certificazioni di qualità	

Come si può vedere solo in alcuni casi la numerazione non è coerente con le voci, ma c'è una sostanziale sovrapposizione fra le declaratorie dei due decreti.



6.1. Ordinanza 108/2020

L'uscita della ordinanza 108/2020 ha specificato in maniera puntuale come può essere calcolato l'onorario applicando il decreto DM 140/2020, ma specificando nelle premesse dell'allegato A quanto segue:

Il presente protocollo, pertanto, ha valore indicativo e non prescrittivo, come riferimento per la formulazione delle parcelle professionali alla luce della disposizione di cui all'art. 34, comma 5 del D.L. n. 189/2016 come sostituito dall'art. 57 del D.L. n. 104/2020;

e nell'art. 7, sempre dell'allegato A, ultimo periodo:

I compensi disciplinati dal presente protocollo sono corrisposti in relazione alla prestazione effettivamente resa e, per quanto non disciplinato dal presente atto, si rinvia ai criteri di cui al DM 140/2012.

Pertanto si deve prendere tale allegato come una linea guida che semplifica la redazione dei nostri onorari.

Per quanto sopra le prestazioni svolte tramite la produzione di idonei elaborati, corrispondenti alle prestazioni preventivate e approvate dal committente, potranno essere determinate tramite l'individuazione delle specifiche prestazioni nelle tabelle del DM140/2012.

Di seguito si riporta il confronto fra il DM 140/2012 e le voci considerate nella esemplificazione riportata nell'allegato A dell'ordinanza 108/2020:

	dm 140/2012	dm 140/2012 - ordinanza 108	Blumatica		
progettazione preliminare	Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10)	Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10)	Qpf.01
	Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)			
	Qbl.03	Piano economico e finanziario di massima (art.17, comma 4, d.P.R. 207/10]art.164 D. lgs. 163/06]art.1, comma 3, all.XXI) 4			
	Qbl.04	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (art.17, comma 3, lettere b), c), d.P.R. 207/10]art.164, d.lgs. 163/06]art.7, Allegato XXI) 5			
	Qbl.05	Relazione di indagine geotecnica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	Qbl.05	Relazione di indagine geotecnica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	Qps.02.01
	Qbl.06	Relazione di indagine idrologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)			
	Qbl.07	Relazione di indagine idraulica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	Qbl.07	Relazione di indagine idraulica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	Qps.04.01
	Qbl.08	Relazione di indagine sismica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	Qbl.08	Relazione di indagine sismica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	Qps.05.01
	Qbl.09	Relazione di indagine archeologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	Qbl.09	Relazione di indagine archeologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	Qps.09
	Qbl.10	Relazione di indagine geologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	Qbl.10	Relazione di indagine geologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	Qps.10.01
	Qbl.11	Progettazione integrale e coordinata]Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/06) . Relazione tecno]alimentare			
	Qbl.12	Studio di inserimento urbanistico (art.164, d.lgs. 163/06]art.1, comma 2, lettera l), all.XXI)6			
	Qbl.13	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare (art.17, comma 3, lettera a), d.P.R. 207/10) h	Qbl.13	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare (art.17, comma 3, lettera a), d.P.R. 207/10) h	Qps.01
	Qbl.14	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	Qbl.14	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	Qps.11.01
	Qbl.15	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	Qbl.15	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	QS.01.01
	Qbl.16	Studi di prefattibilità ambientale/Sicurezza alimentare			
	Qbl.17	Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare			
	Qbl.18	Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare			



	dm 140/2012	dm 140/2012 - ordinanza 108	Blumatica
progettazione definitiva	QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), d.P.R. 207/10)	
	QbII.02	Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)	QbII.02 Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
	QbII.03	Elenco prezzi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)	QbII.03 Elenco prezzi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)
	QbII.04	Studio di inserimento urbanistico (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)	QbII.04 Studio di inserimento urbanistico (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)
	QbII.05	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto h	
	QbII.06	Relazione di indagine geotecnica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)	QbII.06 Relazione di indagine geotecnica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)
	QbII.07	Relazione di indagine idrologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)	
	QbII.08	Relazione di indagine idraulica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)	QbII.08 Relazione di indagine idraulica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)
	QbII.09	Relazione di indagine sismica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	QbII.09 Relazione di indagine sismica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)
	QbII.10	Relazione di indagine geologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)	QbII.10 Relazione di indagine geologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)
	QbII.11	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti (art.26, d.P.R. 207/10]cap.8,5, d.m. 14/01/2008)	QbII.11 Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti (art.26, d.P.R. 207/10]cap.8,5, d.m. 14/01/2008)
	QbII.12	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti (art.26, d.P.R. 207)	QbII.12 Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti (art.26, d.P.R. 207)
	QbII.13	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali (art.26, d.P.R.]cap.8,5, d.m. 14/01/2008)	QbII.13 Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali (art.26, d.P.R.]cap.8,5, d.m. 14/01/2008)
	QbII.14	Progettazione integrale e coordinata]Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)	
	QbII.15	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	QbII.15 Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)
	QbII.16	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	QbII.16 Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)
	QbII.17	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95]d.p.c.m. 512/97)	QbII.17 Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95]d.p.c.m. 512/97)
	QbII.18	Relazione di qualificazione energetica (art.8, d.lgs. 311/2006)	QbII.18 Relazione di qualificazione energetica (art.8, d.lgs. 311/2006)
	QbII.19	Diagnosi e qualificazione energetica degli edifici esistenti (d.P.R. 59), esclusi i rilievi e le indagini	QbII.19 Diagnosi e qualificazione energetica degli edifici esistenti (d.P.R. 59), esclusi i rilievi e le indagini
	QbII.20	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	QbII.20 Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC
	QbII.21	Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA]VAS]AIA) . Indagini alimentari ed analisi predittive di sicurezza alimentare	
	QbII.22	Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione definitiva	
	QbII.23	Supporto al RUP: verifica della progettazione definitiva	
	QbII.24	Piani urbanistici esecutivi, piani di sviluppo aziendale, piani di utilizzazione forestale	



	dm 140/2012		dm 140/2012 - ordinanza 108		Blumatica
progettazione esecutiva	QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)	QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)	Qpe.01
	QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)	QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)	Qpe.02
	QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantita di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)	QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantita di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)	Qpe.03
	QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)	QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)	Qpe.04.02
	QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)	QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)	Qpe.05
	QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata, Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)	QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata, Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)	Qpe.06
	QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento . Piano di sicurezza alimentare	QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento . Piano di sicurezza alimentare	QS.01.03
	QbIII.08	Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva			
	QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva			
	QbIII.10	Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto			
	QbIII.11	Supporto al RUP: per la validazione del progetto			



		dm 140/2012	dm 140/2012 - ordinanza 108	Blumatica	
esecuzione dei lavori	Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove d'officina (art.148, d.P.R. 207/10)8	Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove d'officina (art.148, d.P.R. 207/10)8	Qe.01
	Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)	Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)	Qe.02
	Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)			
	Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.lgs. 163/06)			
	Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.lgs. 163/06)			
	Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art.150, d.lgs. 163/06)			
	Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010) 9			
	Qcl.08	Variante del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010) 10	Qcl.08	Variante del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010) 10	Qe.04
	Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10)	Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10)	Qe.05
	Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)			
	Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)	Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)	Qe.07
	Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	QS.02
Qcl.13	Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E.				
		dm 140/2012	dm 140/2012 - ordinanza 108	Blumatica	
verifiche e collaudi	Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10) 11			
	Qdl.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)			
	Qdl.03	Liquidazione, patrocini ed arbitrati			
	Qdl.04	Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008)	Qdl.04	Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008)	Qc.04
	Qdl.05	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)	Qdl.05	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)	Qc.05
	Qdl.06	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) – Attestato di collaudo e certificazioni di qualità	Qdl.06	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) – Attestato di collaudo e certificazioni di qualità	Qc.06

Il software Blumatica Corrispettivi CP, come illustrato nella pubblicazione del CNI https://www.cni.it/images/pubblicazioni_cni/corrispettivi_2019_web.pdf, adotta degli accorpamenti delle prestazioni previste nei diversi livelli progettuali e di conseguenza introduce sigle differenti delle singole prestazioni ..

Ad esempio la progettazione geotecnica che nel DM 140/2012 è identificata con le voci Qbl.05 (preliminare) e Qbl.06 (definitivo) nel programma Blumatica risulta accorpata nella singola voce Qps.02 (prestazioni specialistiche).



7. Esempi di determinazione del compenso base Ordinanza 108/2020

Nella redazione del presente documento si è pensato di definire alcune schede per la determinazione del compenso base confrontando ed inserendo le voci che secondo quanto previsto dal documento del CNI sopra citato e quanto previsto dalla Ordinanza 108/2020 per:

1. Edificio residenziale demolizione e ricostruzione.
2. Ristrutturazione con miglioramento/adeguamento sismico di edificio esistente.
3. Restauro di un edificio tutelato D.Lgs 42/2004.
4. Edificio con danni lievi – L0.
5. Variante delle quantità del progetto.
6. Variante del progetto.

7.1. Confronto fra DM 2016 / DM 140/2012 / Ordinanza 108 / Blumatica Corrispettivi CP / prestazioni da inserire

Nelle tabelle che seguono è stato effettuato un confronto fra le prestazioni previste dalle varie norme prese in considerazione, il software e individuando quelle ritenute presenti in un progetto ordinario di intervento post-sisma 2016.

Si sottolinea che tali esempi sono puramente indicativi, rimandando le scelte alle specifiche valutazioni del singolo professionista in funzione alla peculiarità del caso specifico e secondo quanto previsto dalle norme.



								PRESTAZIONI INDIVIDUATE PRATICA TIPO SISMA 2016			
DM 2016		DM 140/2012		DM 140/2012 - Ordinanza 108		Blumatica		1) dem./ric.	2) migl./ad.	3) ed. vinc.	4) lievi LO
progettazione preliminare	Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10)	Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10)	Qpf.01				
	Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)							
	Qbl.03	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili									
	Qbl.04	Piano economico e finanziario di massima	Qbl.03	Piano economico e finanziario di massima (art.17, comma 4, d.P.R. 207/10)art.164 D. lgs. 163/06]art.1, comma 3, all.XXI) 4							
	Qbl.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	Qbl.04	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (art.17, comma 3, lettere b), c), d.P.R. 207/10]art.164, d.lgs. 163/06]art.7, Allegato XXI) 5							
	Qbl.06	Relazione geotecnica	Qbl.05	Relazione di indagine geotecnica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	Qbl.05	Relazione di indagine geotecnica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	Qps.02.01				
	Qbl.07	Relazione idrologica	Qbl.06	Relazione di indagine idrologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)							
	Qbl.08	Relazione idraulica	Qbl.07	Relazione di indagine idraulica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	Qbl.07	Relazione di indagine idraulica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	Qps.04.01				
	Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	Qbl.08	Relazione di indagine sismica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	Qbl.08	Relazione di indagine sismica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	Qps.05.01				
	Qbl.10	Relazione archeologica	Qbl.09	Relazione di indagine archeologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	Qbl.09	Relazione di indagine archeologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	Qps.09				
	Qbl.11	Relazione geologica	Qbl.10	Relazione di indagine geologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	Qbl.10	Relazione di indagine geologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	Qps.10.01				
	Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	Qbl.11	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/06) . Relazione tecno-alimentare							
	Qbl.13	Studio di inserimento urbanistico	Qbl.12	Studio di inserimento urbanistico (art.164, d.lgs. 163/06 -art.1, comma 2, lettera l), all.XXI6							
	Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	Qbl.13	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare (art.17, comma 3, lettera a), d.P.R. 207/10) h	Qbl.13	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare (art.17, comma 3, lettera a), d.P.R. 207/10) h	Qps.01				
	Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	Qbl.14	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	Qbl.14	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	Qps.11.01				
	Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	Qbl.15	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	Qbl.15	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	QS.01.01				
	Qbl.17	Studi di prefattibilità ambientale	Qbl.16	Studi di prefattibilità ambientale/Sicurezza alimentare							
	Qbl.18	Piano di monitoraggio ambientale									
	Qbl.19	Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare	Qbl.17	Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare							
	Qbl.20	Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare	Qbl.18	Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare							



								PRESTAZIONI INDIVIDUATE PRATICA TIPO SISMA 2016			
DM 2016		DM 140/2012		DM 140/2012 - Ordinanza 108		Blumatica		1) dem./ric.	2) migl./ad.	3) ed. vinc.	4) lievi LO
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), d.P.R. 207/10)								
QbII.02	Rilievi dei manufatti										
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	QbII.02	Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)	QbII.02	Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)	Qpe.04.01					
QbII.04	Piano particolare d'esproprio										
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	QbII.03	Elenco prezzi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)	QbII.03	Elenco prezzi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)	Qpa.02					
QbII.06	Studio di inserimento urbanistico	QbII.04	Studio di inserimento urbanistico (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)	QbII.04	Studio di inserimento urbanistico (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)	Qps.12					
QbII.07	Rilievi planaltimetrici										
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	QbII.05	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto h								
QbII.09	Relazione geotecnica	QbII.06	Relazione di indagine geotecnica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)	QbII.06	Relazione di indagine geotecnica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)	Qps.02.02					
QbII.10	Relazione idrologica	QbII.07	Relazione di indagine idrologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)								
QbII.11	Relazione idraulica	QbII.08	Relazione di indagine idraulica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)	QbII.08	Relazione di indagine idraulica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)	Qps.04.02					
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	QbII.09	Relazione di indagine sismica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	QbII.09	Relazione di indagine sismica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	Qps.05.02					
QbII.13	Relazione geologica	QbII.10	Relazione di indagine geologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)	QbII.10	Relazione di indagine geologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)	Qps.10.02					
QbII.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	QbII.11	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti (art.26, d.P.R. 207/10]cap.8,5, d.m. 14/01/2008)	QbII.11	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti (art.26, d.P.R. 207/10]cap.8,5, d.m. 14/01/2008)	Qps.06					
QbII.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	QbII.12	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti (art.26, d.P.R. 207)	QbII.12	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti (art.26, d.P.R. 207)	Qps.07					
QbII.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	QbII.13	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali (art.26, d.P.R.]cap.8,5, d.m. 14/01/2008)	QbII.13	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali (art.26, d.P.R.]cap.8,5, d.m. 14/01/2008)	Qps.08					
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	QbII.14	Progettazione integrale e coordinata]Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)								
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	QbII.15	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	QbII.15	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	Qps.11.02					
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	QbII.16	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	QbII.16	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	Qps.13					
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95- d.p.c.m. 512/97)	QbII.17	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95]d.p.c.m. 512/97)	QbII.17	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95]d.p.c.m. 512/97)	Qps.14					
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	QbII.18	Relazione di qualificazione energetica (art.8, d.lgs. 311/2006)	QbII.18	Relazione di qualificazione energetica (art.8, d.lgs. 311/2006)	Qps.15					
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	QbII.19	Diagnosi e qualificazione energetica degli edifici esistenti (d.P.R. 59), esclusi i rilievi e le indagini	QbII.19	Diagnosi e qualificazione energetica degli edifici esistenti (d.P.R. 59), esclusi i rilievi e le indagini	Qps.16					
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	QbII.20	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	QbII.20	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	QS.01.02					
QbII.24	Studio di impatto ambientale o di fattibilità - ambientale (VIA-VAS-AIA) -	QbII.21	Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA]VAS]AIA) . Indagini alimentari ed analisi predittive di sicurezza alimentare								
QbII.25	Piano di monitoraggio ambientale										
QbII.26	Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def.	QbII.22	Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione definitiva								
QbII.27	Supporto RUP: verifica della prog. def.	QbII.23	Supporto al RUP: verifica della progettazione definitiva								
		QbII.24	Piani urbanistici esecutivi, piani di sviluppo aziendale, piani di utilizzazione forestale								



							PRESTAZIONI INDIVIDUATE PRATICA TIPO SISMA 2016			
DM 2016		DM 140/2012		DM 140/2012 - Ordinanza 108		Blumatica	1) dem./ric.	2) migl./ad.	3) ed. vinc.	4) lievi LO
progettazione esecutiva	QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)	QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)	Qpe.01			
	QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)	QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)	Qpe.02			
	QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)	QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)	Qpe.03			
	QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)	QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)	Qpe.04.02			
	QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)	QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)	Qpe.05			
	QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata, Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)	QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata, Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)	Qpe.06			
	QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento . Piano di sicurezza alimentare	QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento . Piano di sicurezza alimentare	QS.01.03			
	QbIII.08	Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva	QbIII.08	Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva						
	QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva						
	QbIII.10	Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto	QbIII.10	Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto						
	QbIII.11	Supporto al RUP: per la validazione del progetto	QbIII.11	Supporto al RUP: per la validazione del progetto						



							PRESTAZIONI INDIVIDUATE PRATICA TIPO SISMA 2016				
DM 2016			DM 140/2012		DM 140/2012 - Ordinanza 108		Blumatica	1) dem./ric.	2) migl./ad.	3) ed. vinc.	4) lievi LO
esecuzione dei lavori	Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove d'officina (art.148, d.P.R. 207/10)8	Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove d'officina (art.148, d.P.R. 207/10)8	Qe.01				
	Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)	Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)	Qe.02				
	Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)							
	Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.lgs. 163/06)							
	Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.lgs. 163/06)							
	Qcl.05.01	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO"									
	Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere	Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art.150, d.lgs. 163/06)							
	Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera	Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010) 9							
	Qcl.08	Variante del progetto in corso d'opera	Qcl.08	Variante del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010) 10	Qcl.08	Variante del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010) 10	Qe.04				
	Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10)	Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10)	Qe.05				
	Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)							
	Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)	Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)	Qe.07				
	Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	QS.02				
Qcl.13	Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E.	Qcl.13	Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E.								

							PRESTAZIONI INDIVIDUATE PRATICA TIPO SISMA 2016				
DM 2016			DM 140/2012		DM 140/2012 - Ordinanza 108		Blumatica	1) dem./ric.	2) migl./ad.	3) ed. vinc.	4) lievi LO
verifiche e collaudi	Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo	Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10) 11							
	Qdl.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)	Qdl.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)							
	Qdl.03	Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008)	Qdl.03	Liquidazione, patrocini ed arbitrati							
	Qdl.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)	Qdl.04	Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008)	Qdl.04	Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008)	Qc.04				
	Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica	Qdl.05	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)	Qdl.05	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)	Qc.05				
Qdl.06	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) – Attestato di collaudo e certificazioni di qualità	Qdl.06	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) – Attestato di collaudo e certificazioni di qualità	Qdl.06	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) – Attestato di collaudo e certificazioni di qualità	Qc.06					



Le tabelle di cui sopra permettono di orientarsi, ai fini della determinazione degli onorari professionali, anche con software o fogli di calcolo diversi da quello suggerito dal CNI per la compilazione dell'onorario.

Prendendo spunto dal foglio di calcolo predisposto dall'Ordine degli Ingegneri di Roma è stato predisposto un foglio di calcolo che permette il calcolo della parcella secondo quanto previsto dal combinato disposto di DM 140/2012 e Ordinanza 108/2020.

Esso permette anche il calcolo dell'Onorario della Risposta Sismica Locale così come prevista dal comma 5 dell'art. 34, del DL 189/2016 e dalla ordinanza 108/2020 e la ripartizione fra le 8 figure professionali previste dall'art. 1, comma 2 dell'ordinanza stessa, facilitando così anche la compilazione del QTE, richiesto dagli uffici regionali per la ricostruzione.

Al fine di verificarne la validità è stato effettuato, come di seguito riportato, il confronto tra il foglio di calcolo e il programma Blumatica Corrispettivi CP.




7.2. Edificio residenziale demolizione e ricostruzione Programma Blumatica Onorari CP

7.2.1. Quadro economico delle opere

N°	Categoria	Destinazione	Grado complessità G	Importo V	Parametro base P
1	EDILIZIA	RESIDENZA	1.00	1.000.000,00 €	6.9811%
2	STRUTTURE	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	1.10	700.000,00 €	7.5916%
3	IMPIANTI	IMPIANTI ELETTRICIE SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	1.20	100.000,00 €	13.0000%
4	IMPIANTI	IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	0.95	200.000,00 €	10.5786%

7.2.2. Fasi prestazionali



Fasi prestazionali

DEFINIZIONE DELLE PREMESSE, CONSULENZA E STUDIO DI FATTIBILITA'

- DEFINIZIONE DELLE PREMESSE E FATTIBILITA'
- RILIEVI STUDI ED ANALISI
- STIME E VALUTAZIONI
- CONSULENZE E CURATELE
- PIANI ECONOMICI

PROGETTAZIONE

- PROGETTO DI FATTIBILITA'
- PROGETTO AUTORIZZATIVO
 - Aggiungi anche aliquote progetto di fattibilità in quanto non disponibile*
- SVILUPPO ESECUTIVO DEL PROGETTO
 - Aggiungi anche aliquote progetto di fattibilità in quanto non disponibile*
 - Aggiungi anche aliquote progetto autorizzativo in quanto non disponibile*
- PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE
- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E FASCICOLO
- PRESTAZIONI SPECIALISTICHE/ACCESSORIE

DIREZIONE ESECUTIVA E MONITORAGGI

- ESECUZIONE DEI LAVORI
- COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA
- PRESTAZIONI SPECIALISTICHE/ACCESSORIE

VERIFICHE E COLLAUDI

- VERIFICHE E COLLAUDI

7.2.3. Definizione delle singole prestazioni

CODICE	PRESTAZIONI	EDILIZIA RESIDENZIA	STRUTTURE STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE	IMPIANTI IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI SINGOLE	IMPIANTI IMPIANTI MECCANICI A
Fase: a1. PROGETTO DI FATTIBILITA'					
1	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0.0900	0.0900	0.0900	0.0900
2	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0.0200	0.0200	0.0200	0.0200
3	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0200	0.0200	0.0200	0.0200
		0.0900	0.0900	0.0900	0.0900
Fase: a2. PROGETTO AUTORIZZATIVO					
1	Relazioni generali e tecniche, Elaborati grafici	0.2000	0.1800	0.2000	0.2000
2	Denaro prezzi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0.0700	0.0400	0.0700	0.0700
3	Progettazione integrale e coordinata	0.0500	0.0500	0.0500	0.0500
		0.0700	0.0400	0.0700	0.0700
Fase: a3. SVILUPPO ESECUTIVO DEL PROGETTO					
1	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0.1000	0.1200	0.1500	0.1500
2	Particolari costruttivi e decorativi	0.1300	0.1300	0.0500	0.0500
3	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Denaro prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'efficienza percentuale della quantità di manodopera	0.0400	0.0300	0.0500	0.0500
4	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0.0300	0.0200	0.0300	0.0300
5	Piano di manutenzione dell'opera	0.0200	0.0250	0.0300	0.0300
6	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0500	0.0500	0.0500	0.0500
		0.3700	0.3750	0.3600	0.3600
Fase: a4. PRESTAZIONI SPECIALISTICHE/ACCESSORIE					
1	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare (art.17, comma 3, lettera a), d.P.R. 207/100	0.0300	0.0300	0.0300	0.0300
2	Relazione geotecnica	0.1200	0.1200	0.1200	0.1200
3	Relazione idrologica	0.0450	0.0450	0.0450	0.0450
4	Relazione idraulica	0.0450	0.0450	0.0450	0.0450
5	Relazione sismica	0.0450	0.0450	0.0450	0.0450
6	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	0.0900	0.0900	0.0900	0.0900
7	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	0.1200	0.1200	0.1200	0.1200
8	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	0.1800	0.1800	0.1800	0.1800
9	Relazione di indagine archeologica	0.0150	0.0150	0.0150	0.0150
10	Relazione geologica	0.2000	0.2000	0.2000	0.2000
11	Progettazione antinquinamento	0.0650	0.0650	0.0650	0.0650
12	Studio di inserimento urbanistico	0.0200	0.0200	0.0200	0.0200
13	Relazione paesaggistica	0.0200	0.0200	0.0200	0.0200
14	Elaborati e relazioni per requisiti acustici	0.0700	0.0700	0.0700	0.0700
15	Relazione di qualificazione energetica	0.0300	0.0300	0.0300	0.0300
16	Diagnosi e qualificazione energetica degli edifici esistenti, esecui rilievi e indagini	0.0200	0.0200	0.0200	0.0200
17	Studi di prefattibilità ambientale/Sicurezza alimentare	0.0600	0.0600	0.0600	0.0600
18	Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VA - VAS - AIA) - Indagini alimentari ed analisi predittive di sicurezza alimentare	0.1500	0.1200	0.1900	0.1900
		0.4450	0.4450	0.4450	0.4450
Fase: a5. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E FASCICOLO DELL'OPERA					
1	Piano di sicurezza e coordinamento	0.1200	0.1200	0.1200	0.1200
		0.1200	0.1200	0.1200	0.1200
Fase: b1. ESECUZIONE DEI LAVORI					
1	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove d'ufficio	0.3200	0.3800	0.3200	0.3200
2	Liquidazione	0.0300	0.0200	0.0300	0.0300
3	Varianti delle quantità del progetto in corso d'opera	0.1400	0.0900	0.1500	0.1500
4	Varianti del progetto in corso d'opera	0.4100	0.4300	0.3200	0.3200
5	Contabilità dei lavori a misura	0.1800	0.1800	0.1300	0.1300
6	Contabilità dei lavori a corpo	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
7	Certificato di regolare esecuzione	0.0400	0.0400	0.0400	0.0400
		0.5700	0.6200	0.5200	0.5200
Fase: b2. COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA					
2	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0.2500	0.2500	0.2500	0.2500
		0.2500	0.2500	0.2500	0.2500
Fase: VERIFICHE E COLLAUDI					
1	Collaudo tecnico amministrativo	0.0800	0.0800	0.0800	0.0800
2	Revisione tecnico contabile	0.0200	0.0200	0.0500	0.0500
3	Liquidazione, periti ed arbitrali				
4	Collaudo statico		0.2200		
5	Collaudo tecnico funzionale degli impianti			0.0200	0.0200
6	Attestato di certificazione energetica - Attestato di collaudo e certificazioni di qualità	0.0500	0.0500	0.1800	0.1800
			0.2200		

7.2.4. Riepilogo delle singole prestazioni

Destinazione	Categoria	Importo singole opere V	Parametro base P	Grado di complessità C _v	Prestazione affidate Q	Sommatoria prestazioni Σ C _v	Compensi base (al netto delle spese) CP= V x P x G x Σ C _v
Fase: a1. PROGETTO DI FATTIBILITA'							
RESIDENZA	EDILIZIA	1 000 000,00 €	6.9811%	1.00	1	0.09000	6 282,96 €
STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	STRUTTURE	700 000,00 €	7.5916%	1.10	1	0.09000	5 260,95 €
IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI E IMPIANTI PILOTA	IMPIANTI	100 000,00 €	13.0000%	1.20	1	0.09000	1 404,00 €
IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	IMPIANTI	200 000,00 €	10.5786%	0.95	1	0.09000	1 808,94 €
							14 756,86 €
Fase: a2. PROGETTO AUTORIZZATIVO							
RESIDENZA	EDILIZIA	1 000 000,00 €	6.9811%	1.00	2	0.07000	4 886,75 €
STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	STRUTTURE	700 000,00 €	7.5916%	1.10	2	0.04000	2 338,20 €
IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI E IMPIANTI PILOTA	IMPIANTI	100 000,00 €	13.0000%	1.20	2	0.07000	1 092,00 €
IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	IMPIANTI	200 000,00 €	10.5786%	0.95	2	0.07000	1 406,95 €
							9 723,90 €
Fase: a3. SVILUPPO ESECUTIVO DEL PROGETTO							
RESIDENZA	EDILIZIA	1 000 000,00 €	6.9811%	1.00	1, 2, 3, 4, 5, 6	0.37000	25 829,97 €
STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	STRUTTURE	700 000,00 €	7.5916%	1.10	1, 2, 3, 4, 5, 6	0.37500	21 920,65 €
IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI E IMPIANTI PILOTA	IMPIANTI	100 000,00 €	13.0000%	1.20	1, 2, 3, 4, 5, 6	0.36000	5 616,00 €
IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	IMPIANTI	200 000,00 €	10.5786%	0.95	1, 2, 3, 4, 5, 6	0.36000	7 235,75 €
							60 602,36 €
Fase: a4. PRESTAZIONI SPECIALISTICHE/ACCESSORIE							
RESIDENZA	EDILIZIA	1 000 000,00 €	6.9811%	1.00	14, 1, 2, 5, 10, 15	0.44500	31 065,77 €
STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	STRUTTURE	700 000,00 €	7.5916%	1.10	14, 1, 2, 5, 10, 15	0.44500	26 012,50 €
IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI E IMPIANTI PILOTA	IMPIANTI	100 000,00 €	13.0000%	1.20	14, 1, 2, 5, 10, 15	0.44500	6 942,00 €
IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	IMPIANTI	200 000,00 €	10.5786%	0.95	14, 1, 2, 5, 10, 15	0.44500	8 944,19 €
							72 964,46 €
Fase: a5. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E FASCICOLO DELL'OPERA							
RESIDENZA	EDILIZIA	1 000 000,00 €	6.9811%	1.00	1	0.12000	8 377,29 €
STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	STRUTTURE	700 000,00 €	7.5916%	1.10	1	0.12000	7 014,61 €
IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI E IMPIANTI PILOTA	IMPIANTI	100 000,00 €	13.0000%	1.20	1	0.12000	1 872,00 €
IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	IMPIANTI	200 000,00 €	10.5786%	0.95	1	0.12000	2 411,92 €
							19 675,81 €
Fase: b1. ESECUZIONE DEI LAVORI							
RESIDENZA	EDILIZIA	1 000 000,00 €	6.9811%	1.00	1, 5, 2, 7	0.57000	39 792,11 €
STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	STRUTTURE	700 000,00 €	7.5916%	1.10	1, 5, 2, 7	0.62000	36 242,13 €
IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI E IMPIANTI PILOTA	IMPIANTI	100 000,00 €	13.0000%	1.20	1, 5, 2, 7	0.52000	8 112,00 €
IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	IMPIANTI	200 000,00 €	10.5786%	0.95	1, 5, 2, 7	0.52000	10 451,64 €
							94 597,88 €
Fase: b2. COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA							
RESIDENZA	EDILIZIA	1 000 000,00 €	6.9811%	1.00	2	0.25000	17 452,68 €
STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	STRUTTURE	700 000,00 €	7.5916%	1.10	2	0.25000	14 613,76 €
IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI E IMPIANTI PILOTA	IMPIANTI	100 000,00 €	13.0000%	1.20	2	0.25000	3 900,00 €
IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	IMPIANTI	200 000,00 €	10.5786%	0.95	2	0.25000	5 024,83 €
							40 991,27 €
Fase: VERIFICHE E COLLAUDI							
STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	STRUTTURE	700 000,00 €	7.5916%	1.10	4	0.22000	12 860,11 €
							12 860,11 €
							326 172,66 €

7.2.5. Definizione proposta economica

Categoria	Destinazione	Importo Categoria	Compenso base CB	Riduzione/Maggiorazione pattuita	Valore Riduzione/Maggiorazione pattuito HR	Compenso pattuito CB + HR
a1. PROGETTO DI FATTIBILITA'						
EDILIZIA	RESIDENZA	1 000 000,00 €	6 282,96 €	-30,00%	-1 884,89 €	4 398,08 €
STRUTTURE	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	700 000,00 €	5 260,95 €	-30,00%	-1 579,29 €	3 681,67 €
IMPIANTI	IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	100 000,00 €	1 404,00 €	-30,00%	-421,20 €	982,80 €
IMPIANTI	IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	200 000,00 €	1 808,94 €	-30,00%	-542,68 €	1 266,26 €
a2. PROGETTO AUTORIZZATIVO						
EDILIZIA	RESIDENZA	1 000 000,00 €	4 886,75 €	-30,00%	-1 466,03 €	3 420,73 €
STRUTTURE	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	700 000,00 €	2 338,20 €	-30,00%	-701,46 €	1 636,74 €
IMPIANTI	IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	100 000,00 €	1 092,00 €	-30,00%	-327,60 €	764,40 €
IMPIANTI	IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	200 000,00 €	1 406,95 €	-30,00%	-422,09 €	984,87 €
a3. SVILUPPO ESECUTIVO DEL PROGETTO						
EDILIZIA	RESIDENZA	1 000 000,00 €	25 829,97 €	-30,00%	-7 749,99 €	18 080,98 €
STRUTTURE	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	700 000,00 €	21 920,65 €	-30,00%	-6 576,19 €	15 344,45 €
IMPIANTI	IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	100 000,00 €	5 616,00 €	-30,00%	-1 684,80 €	3 931,20 €
IMPIANTI	IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	200 000,00 €	7 235,75 €	-30,00%	-2 170,73 €	5 065,03 €
a4. PRESTAZIONI SPECIALISTICHE/ACCESSORIE						
EDILIZIA	RESIDENZA	1 000 000,00 €	31 065,77 €	-30,00%	-9 319,73 €	21 746,04 €
STRUTTURE	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	700 000,00 €	26 012,50 €	-30,00%	-7 803,75 €	18 208,75 €
IMPIANTI	IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	100 000,00 €	6 942,00 €	-30,00%	-2 082,60 €	4 859,40 €
IMPIANTI	IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	200 000,00 €	8 944,19 €	-30,00%	-2 683,26 €	6 260,93 €
a5. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E FASCICOLO DELL'OPERA						
EDILIZIA	RESIDENZA	1 000 000,00 €	8 377,29 €	-30,00%	-2 513,19 €	5 864,10 €
STRUTTURE	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	700 000,00 €	7 014,61 €	-30,00%	-2 104,38 €	4 910,22 €
IMPIANTI	IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	100 000,00 €	1 872,00 €	-30,00%	-561,60 €	1 310,40 €
IMPIANTI	IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	200 000,00 €	2 411,92 €	-30,00%	-723,58 €	1 688,34 €
b1. ESECUZIONE DEI LAVORI						
EDILIZIA	RESIDENZA	1 000 000,00 €	39 792,11 €	-30,00%	-11 937,63 €	27 854,48 €
STRUTTURE	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	700 000,00 €	36 242,13 €	-30,00%	-10 872,64 €	25 369,49 €
IMPIANTI	IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	100 000,00 €	8 112,00 €	-30,00%	-2 433,60 €	5 678,40 €
IMPIANTI	IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	200 000,00 €	10 451,64 €	-30,00%	-3 135,49 €	7 316,15 €
b2. COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA						
EDILIZIA	RESIDENZA	1 000 000,00 €	17 452,68 €	-30,00%	-5 235,80 €	12 216,88 €
STRUTTURE	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	700 000,00 €	14 613,76 €	-30,00%	-4 384,13 €	10 229,63 €
IMPIANTI	IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	100 000,00 €	3 900,00 €	-30,00%	-1 170,00 €	2 730,00 €
IMPIANTI	IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	200 000,00 €	5 024,83 €	-30,00%	-1 507,45 €	3 517,38 €
VERIFICHE E COLLAUDI						
STRUTTURE	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	700 000,00 €	12 860,11 €	-30,00%	-3 858,03 €	9 002,08 €
			326 172,66 €		-97 851,80 €	228 320,86 €



RIEPILOGO CORRISPETTIVI, ONERI E SPESE

<i>Descrizione</i>		<i>Importo</i>
A	Importo totale compensi	228 320.86 €
S Spese		
S1	Totale spese documentate non esenti	
S2	Totale spese documentate esenti	
S3	Spese forfettarie (% Tot. compensi 228 320.86 €)	15.00% <input type="text" value="15.00%"/>
		34 248.13 €
D	Importo totale comprensivo delle spese non esenti	A+S1+S3
		262 568.99 €
E	Oneri e contribuzioni casse professionali	0.00% <input type="text" value="0.00%"/> E% x D
F	Aliquota IVA	0.00% <input type="text" value="0.00%"/> F% x (D+E)
G	Ritenuta d'acconto	0.00% <input type="text" value="0.00%"/> G% x D
IMPORTO COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO		D+S2+E+F-G
		262 568.99 €



7.3. Edificio residenziale demolizione e ricostruzione Foglio di calcolo

7.3.1. Quadro Economico dell'opera

in giallo le prestazioni "standard", in rosa le "specialistiche", in verde "la sicurezza" - come previsto da ord. 108/2020							
IMPORTI DI RIFERIMENTO A BASE DI CALCOLO:							
Editare le celle in azzuro			Categorie				
Modalità di compilazione: - Inserire il valore delle opere per ciascuna categoria - Scegliere la destinazione funzionale delle opere - Inserire il grado di complessità - Digitare "X" nell'apposita colonna per attivare tutte le prestazioni - Inserire il progettista nella casella di fianco alla singola prestazione (numero d'ordine 1,2 ...)			Edilizia	Strutture	Impianti 1	Impianti 2	
Valore opera	V	Importo complessivo opere: € 2 000 000.00	1 000 000.00 €	700 000.00 €	100 000.00 €	200 000.00 €	
Parametro	P		6.98%	7.59%	13.00%	10.58%	
Destinazione funzionale delle opere			FLAG X = ATTIVA TUTTE LE PRESTAZ.	E3-RESIDENZA	S2-STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	I2-IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI - SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	I1-IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI
Complessità	G	Grado di complessità (min-medio-max)		(0.7-113)	(1112)	(112-13)	(0.8-0.95-11)
			1	1.1	1.2	0.95	



7.3.2. Definizione delle singole prestazioni e dei professionisti incaricati

		nella casella azzurra indicare il professionista autore della progettazione											
PROGETTAZIONE PRELIMINARE													
PROGETTAZIONE b.) PROGETTAZIONE PRELIMINARE	prestazioni affidate incidenza Q	Qbl.01 Qpf.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10)	X	1	0.090	3	0.090	4	0.090	4	0.090	
		Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)										
		Qbl.03	Piano economico e finanziario di massima (art.17, comma 4, d.P.R. 207/10]art.164 D. lgs. 163/06]art.1, comma 3, all.XXI)										
		Qbl.04	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (art.17, comma 3, lettere b), c), d.P.R. 207/10]art.164, d.lgs. 163/06]art.7, Allegato XXI)										
		Qbl.05 Qps.02.01	Relazione di indagine geotecnica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	X	3	0.030	3	0.030	3	0.030	3	0.030	0.030
		Qbl.06	Relazione di indagine idrologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)										
		Qbl.07 Qps.04.01	Relazione di indagine idraulica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)										
		Qbl.08 Qps.05.01	Relazione di indagine sismica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	X	3	0.015	3	0.015	3	0.015	3	0.015	0.015
		Qbl.09 Qps.09	Relazione di indagine archeologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)										
		Qbl.10 Qps.10.01	Relazione di indagine geologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	X	8	0.050	8	0.050	8	0.050	8	0.050	0.050
		Qbl.11	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/06) . Relazione tecno]alimentare										
		Qbl.12	Studio di inserimento urbanistico (art.164, d.lgs. 163/06]art.1, comma 2, lettera l), all.XXI6										
		Qbl.13 Qps.01	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare (art.17, comma 3, lettera a), d.P.R. 207/10) h	X	3	0.030	3	0.030	3	0.030	3	0.030	0.030
		Qbl.14 Qps.11.01	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)										
		Qbl.15 QS.01.01	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	X	5	0.010	5	0.010	5	0.010	5	0.010	0.010
		Qbl.16	Studi di prefattibilità ambientale/Sicurezza alimentare										
totale incidenze		$\sum Q_i$				0.225		0.225		0.225		0.225	
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA		$V \cdot P \cdot G \cdot \sum Q$				15 707.41 €		13 152.39 €		3 510.00 €		4 522.34 €	
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE						36 892.14 €							



PROGETTAZIONE DEFINITIVA												
PROGETTAZIONE b. II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	prestazioni affidate incidenza Q	QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), d.P.R. 207/10)									
		QbII.02 Qpe.04.01	Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)	X	1	0.010	3	0.010	4	0.010	4	0.010
		QbII.03 Qpa.02	Elenco prezzi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)	X	1	0.070	3	0.040	4	0.070	4	0.070
		QbII.04 Qps.12	Studio di inserimento urbanistico (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)									
		QbII.05	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto h									
		QbII.06 Qps.02.02	Relazione di indagine geotecnica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)	X	3	0.090	3	0.090	3	0.090	3	0.090
		QbII.07	Relazione di indagine idrologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)									
		QbII.08 Qps.04.02	Relazione di indagine idraulica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)									
		QbII.09 Qps.05.02	Relazione di indagine sismica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	X	3	0.030	3	0.030	3	0.030	3	0.030
		QbII.10 Qps.10.02	Relazione di indagine geologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)	X	8	0.150	8	0.150	8	0.150	8	0.150
		QbII.11 Qps.06	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti (art.26, d.P.R. 207/10]cap.8,5, d.m. 14/01/2008)									
		QbII.12 Qps.07	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti (art.26, d.P.R. 207)									
		QbII.13 Qps.08	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali (art.26, d.P.R.]cap.8,5, d.m. 14/01/2008)									
		QbII.14	Progettazione integrale e coordinata]Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)									
		QbII.15 Qps.11.02	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)									
		QbII.16 Qps.13	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)									
		QbII.17 Qps.14	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95]d.p.c.m. 512/97)	X	4	0.020	4	0.020	4	0.020	4	0.020
		QbII.18 Qps.15	Relazione di qualificazione energetica (art.8, d.lgs. 311/2006)	X	4	0.030	4	0.030	4	0.030	4	0.030
		QbII.19 Qps.16	Diagnosi e qualificazione energetica degli edifici esistenti (d.P.R. 59), esclusi i rilievi e le indagini									
		QbII.20 QS.01.02	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	X	5	0.010	5	0.010	5	0.010	5	0.010
		QbII.21	Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA]VAS]AIA) . Indagini alimentari ed analisi predittive di sicurezza alimentare									
totale incidenze		$\sum Q_i$			0.410	0.380	0.410	0.410				
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA		$V \cdot P \cdot G \cdot \Sigma Q$			28 622.39 €	22 212.92 €	6 396.00 €	8 240.72 €				
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE					65 472.03 €							



PROGETTAZIONE ESECUTIVA														
PROGETTAZIONE	b. III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	prestazioni affidate	incidenza Q	QbIII.01 Qpe.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)	X	1	0.100	3	0.120	4	0.150	4	0.150
				QbIII.02 Qpe.02	Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)	X	1	0.130	3	0.130	4	0.050	4	0.050
				QbIII.03 Qpe.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)	X	1	0.040	3	0.030	4	0.050	4	0.050
				QbIII.04 Qpe.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)	X	1	0.020	3	0.010	4	0.020	4	0.020
				QbIII.05 Qpe.05	Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)	X	1	0.020	3	0.025	4	0.030	4	0.030
				QbIII.06 Qpe.06	Progettazione integrale e coordinata, Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)	X	1	0.050	1	0.050	1	0.050	1	0.050
				QbIII.07 QS.01.03	Piano di Sicurezza e Coordinamento . Piano di sicurezza alimentare	X	5	0.100	5	0.100	5	0.100	5	0.100
				totale incidenze		$\sum Q_i$						0.460	0.465	0.450
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA		$V * P * G * \Sigma Q$						32 112.93 €	27 181.60 €	7 020.00 €	9 044.69 €			
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE						75 359.22 €								
ESECUZIONE DEI LAVORI														
DIREZIONE ESECUTIVA	C.) ESECUZIONE DEI LAVORI	prestazioni affidate	incidenza Q	Qcl.01 Qe.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove d'officina (art.148, d.P.R. 207/10)8	X	2	0.320	3	0.380	4	0.320	4	0.320
				Qcl.02 Qe.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)	X	2	0.030	3	0.020	4	0.030	4	0.030
				Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)									
				Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.lgs. 163/06)									
				Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.lgs. 163/06)									
				Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art.150, d.lgs. 163/06)									
				Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010)									
				Qcl.08 Qe.04	Variante del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010) 10									
				Qcl.09 Qe.05	Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10)	X	2	0.180	3	0.180	4	0.130	4	0.130
				Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)									
				Qcl.11 Qe.07	Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)	X	2	0.040	3	0.040	4	0.040	4	0.040
				Qcl.12 QS.02	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	X	6	0.250	6	0.250	6	0.250	6	0.250
totale incidenze		$\sum Q_i$						0.820	0.870	0.770	0.770			
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA		$V * P * G * \Sigma Q$						57 244.79 €	50 855.90 €	12 012.00 €	15 476.47 €			
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE						135 589.15 €								



VERIFICHE E COLLAUDI											
Verifiche e Collaudi	d.) VERIFICHE E COLLAUDI	prestazioni affidate	incidenza Q	Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10) 11						
				Qdl.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)						
				Qdl.04 Qc.04	Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008)	x		7	0.220		
				Qdl.05 Qc.05	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)						
				Qdl.06 Qc.06	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) – Attestato di collaudo e certificazioni di qualità						
				totale incidenze				$\sum Q_i$		0.000	0.220
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA				$V * P * G * \Sigma Q$		0.00 €	12 860.11 €	0.00 €	0.00 €		
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE						12 860.11 €					

7.3.3. Definizione della proposta economica

progetto preliminare		36 892.14 €
progetto definitivo		65 472.03 €
progetto esecutivo		75 359.22 €
COMPENSO FASE PROGETTAZIONE		177 723.39 €
COMPENSO FASE ESECUZIONE		135 589.15 €
COMPENSO VERIFICHE E COLLAUDI		12 860.11 €
TOTALE COMPENSO		326 172.65 €
Riduzione del compenso (min secondo ordinanza 108/2020)	30%	-97 851.80
RSL Prestazione all'analisi della risposta sismica locale. Comprensiva di tutte le attività inerenti la definizione del modello geologico e sismostratigrafico con indicati i parametri necessari per la definizione dell'azione sismica di progetto e l'eventuale verifica di cui all'ordinanza n. 55. Pari a 0,5% del valore dell'opera.		
SPESE SU COMPENSO (max secondo ordinanza 108)	15%	34 248.13 €
TOTALE CORRISPETTIVO SOGGETTO A IVA E CNPAIA		228 320.86 €
MASSIME SPESE RENDICONTABILI IN SEDE DI SAL		34 248.13 €
(1) L'importo del corrispettivo è inteso al netto degli oneri fiscali e previdenziali dovuti, come previsto da regime fiscale di riferimento		

L'importo finale dei due sistemi di calcolo dell'onorario risulta identico.

Il foglio di calcolo consente, come già detto, di determinare il massimo delle spese rendicontabili e il compenso relativo alla RSL.

I numeri di fianco alle singole prestazioni sono relative al professionista che tale prestazione ha effettuato e pertanto può essere a lui attribuita tramite la ripartizione che effettua il foglio stesso in maniera automatica.



7.3.4. Ripartizione dell'onorario

COMMITTENTE:	
OGGETTO DELL'INCARICO:	DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE - SISMA 2016
CALCOLO DEI COMPENSI I compensi sono calcolati sulla base del D.M. GIUSTIZIA 20/07/2012, n. 140 "Regolamento recante la determinazione dei parametri per la liquidazione da parte di un organo giurisdizionale dei compensi per le professioni regolamentate vigilate dal Ministero della giustizia, ai sensi dell'articolo 9 del decreto-legge 24 gennaio 2012 n. 1 convertito con modificazioni dalla legge 24 marzo 2012 n. 27."	

RIPARTIZIONE DELL'ONORARIO FRA I SOGGETTI PREVISTI DALL'ORD. 108/2020				
	PROFESSIONISTA	TITOLO NOME E COGNOME	ONORARIO	SPESE
1	COORDINATORE	TIZIO	29 195.17 €	
2	DIRETTORE DEI LAVORI	TIZIO	27 854.48 €	
3	SPECIALISTICA 1	CAIO - STRUTTURE	66 368.65 €	
4	SPECIALISTICA 2	SEMPRONIO - IMPIANTI	30 478.41 €	
5	SICUREZZA PROGETTO	UGO	13 773.07 €	
6	SICUREZZA ESECUZIONE	UGO	28 693.89 €	
7	COLLAUDATORE	PIPPO	9 002.08 €	
8	GEOLOGO	GEPPETTO	22 955.12 €	
	TOTALE		228 320.86 €	34 248.13 €




7.4. Ristrutturazione con miglioramento/adeguamento sismico di edificio esistente – programma Blumatica Onorari CP

7.4.1. Quadro economico dell'opera

N°	Categoria	Destinazione	Grado complessità G	Importo V	Parametro base P
1	EDILIZIA	RESIDENZA	1.00	320.000,00 €	9.2797%
2	STRUTTURE	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	1.10	360.000,00 €	8.9907%
3	IMPIANTI	IMPIANTI ELETTRICIE SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	1.20	40.000,00 €	17.4270%
4	IMPIANTI	IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	0.95	80.000,00 €	13.9336%

7.4.2. Fasi Prestazionali



Fasi prestazionali

DEFINIZIONE DELLE PREMESSE, CONSULENZA E STUDIO DI FATTIBILITA'

- DEFINIZIONE DELLE PREMESSE E FATTIBILITA'
- RILIEVI STUDI ED ANALISI
- STIME E VALUTAZIONI
- CONSULENZE E CURATELE
- PIANI ECONOMICI

PROGETTAZIONE

- PROGETTO DI FATTIBILITA'
- PROGETTO AUTORIZZATIVO
 - Aggiungi anche aliquote progetto di fattibilità in quanto non disponibile*
- SVILUPPO ESECUTIVO DEL PROGETTO
 - Aggiungi anche aliquote progetto di fattibilità in quanto non disponibile*
 - Aggiungi anche aliquote progetto autorizzativo in quanto non disponibile*
- PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE
- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E FASCICOLO
- PRESTAZIONI SPECIALISTICHE/ACCESSORIE

DIREZIONE ESECUTIVA E MONITORAGGI

- ESECUZIONE DEI LAVORI
- COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA
- PRESTAZIONI SPECIALISTICHE/ACCESSORIE

VERIFICHE E COLLAUDI

- VERIFICHE E COLLAUDI

7.4.3. Definizione delle singole prestazioni

CODICE	PRESTAZIONI	EDILIZIA RESIDENZA	STRUTTURE STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI,	IMPIANTI IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE	IMPIANTI IMPIANTI MECCANICI A
Fase: a1. PROGETTO DI FATTIBILITA'					
1	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0.0900	0.0900	0.0900	0.0900
2	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0.0100	0.0100	0.0100	0.0100
3	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0200	0.0200	0.0200	0.0200
		0.0900	0.0900	0.0900	0.0900
Fase: a2. PROGETTO AUTORIZZATIVO					
1	Relazioni generali e tecniche, Elaborati grafici	0.2300	0.1800	0.2000	0.2000
2	Elenco prezzi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0.0700	0.0400	0.0700	0.0700
3	Progettazione integrale e coordinata	0.0500	0.0500	0.0500	0.0500
		0.0700	0.0400	0.0700	0.0700
Fase: a3. SVILUPPO ESECUTIVO DEL PROGETTO					
1	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0.1000	0.1200	0.1500	0.1500
2	Particolari costruttivi e decorativi	0.1300	0.1300	0.0500	0.0500
3	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera	0.0400	0.0300	0.0500	0.0500
4	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0.0300	0.0200	0.0300	0.0300
5	Piano di manutenzione dell'opera	0.0200	0.0250	0.0300	0.0300
6	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0500	0.0500	0.0500	0.0500
		0.3700	0.3750	0.3600	0.3600
Fase: a4. PRESTAZIONI SPECIALISTICHE/ACCESSORIE					
1	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare (art.17, comma 3, lettera a), d.P.R. 207/10)	0.0300	0.0300	0.0300	0.0300
2	Relazione geotecnica	0.1200	0.1200	0.1200	0.1200
3	Relazione idrologica	0.0450	0.0450	0.0450	0.0450
4	Relazione idraulica	0.0450	0.0450	0.0450	0.0450
5	Relazione sismica	0.0450	0.0450	0.0450	0.0450
6	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti		0.0900		
7	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti		0.1200		
8	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali		0.1800		
9	Relazione di indagine archeologica	0.0150	0.0150	0.0150	0.0150
10	Relazione geologica	0.2000	0.2000	0.2000	0.2000
11	Progettazione antincendio	0.0650	0.0650	0.0650	0.0650
12	Studio di inserimento urbanistico	0.0300	0.0300	0.0100	0.0100
13	Relazione Paesaggistica	0.0200	0.0200	0.0200	0.0200
14	Elaborati e relazioni per requisiti acustici	0.0200	0.0200	0.0200	0.0200
15	Relazione di qualificazione energetica	0.0300	0.0300	0.0300	0.0300
16	Diagnosi e qualificazione energetica degli edifici esistenti, esclusi rilievi e indagini	0.0200	0.0200	0.0200	0.0200
17	Studi di prefattibilita' ambientale/Sicurezza alimentare	0.0600	0.0600	0.0600	0.0600
18	Studio di impatto ambientale o di fattibilita' ambientale (VIA - VAS - AIA) - Indagini alimentari ed analisi predittive di sicurezza alimentare	0.1500	0.1200	0.1900	0.1900
		0.4350	0.8250	0.4350	0.4350

CODICE	PRESTAZIONE	EDILIZIA RESIDENZA	STRUTTURE STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI,	IMPIANTI IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE	IMPIANTI IMPIANTI MECCANICI A
Fase: a1. PROGETTO DI FATTIBILITA'					
Fase: a2. PROGETTO AUTORIZZATIVO					
Fase: a3. SVILUPPO ESECUTIVO DEL PROGETTO					
Fase: a4. PRESTAZIONI SPECIALISTICHE/ACCESSORIE					
Fase: a5. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E FASCIOLO DELL'OPERA					
1	Piano di sicurezza e coordinamento	0.1200	0.1200	0.1200	0.1200
		0.1200	0.1200	0.1200	0.1200
Fase: b1. ESECUZIONE DEI LAVORI					
1	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove d'ufficio	0.3200	0.3800	0.3200	0.3200
2	Liquidazione	0.0300	0.0200	0.0300	0.0300
3	Variante delle quantita' del progetto in corso d'opera	0.1400	0.0900	0.1500	0.1500
4	Variante del progetto in corso d'opera	0.4100	0.4300	0.3200	0.3200
5	Contabilita' dei lavori a misura	0.1800	0.1800	0.1300	0.1300
6	Contabilita' dei lavori a corpo	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
7	Certificato di regolare esecuzione	0.0400	0.0400	0.0400	0.0400
		0.5700	0.6200	0.5200	0.5200
Fase: b2. COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA					
2	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0.2500	0.2500	0.2500	0.2500
		0.2500	0.2500	0.2500	0.2500
Fase: VERIFICHE E COLLAUDI					
1	Collaudo tecnico amministrativo	0.0800	0.0800	0.0800	0.0800
2	Revisione tecnico contabile	0.0200	0.0200	0.0500	0.0500
3	Liquidazione, patrocini ed arbitrati				
4	Collaudo statico		0.2200		
5	Collaudo tecnico funzionale degli impianti			0.0200	0.0200
6	Attestato di certificazione energetica - Attestato di collaudo e certificazioni di qualita'	0.0500	0.0500	0.1800	0.1800
			0.2200		



7.4.4. Riepilogo delle singole prestazioni

Destinazione	Categoria	Importo singole opere V	Parametro base P	Grado di complessità C _g	Prestazione affidate Q	Sommatoria prestazioni Σ C _g Q	Compensi base (al netto delle spese) CP=V x P x G x X (€)
Fase: a1. PROGETTO DI FATTIBILITA'							
RESIDENZA	EDILIZIA	320.000,00 €	9,2797%	1,00	1	0,09000	2.672,56 €
STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	STRUTTURE	360.000,00 €	8,9907%	1,10	1	0,09000	3.204,29 €
IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	IMPIANTI	40.000,00 €	17,4270%	1,20	1	0,09000	752,85 €
IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	IMPIANTI	80.000,00 €	13,9336%	0,95	1	0,09000	953,06 €
							7.582,76 €
Fase: a2. PROGETTO AUTORIZZATIVO							
RESIDENZA	EDILIZIA	320.000,00 €	9,2797%	1,00	2	0,07000	2.078,66 €
STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	STRUTTURE	360.000,00 €	8,9907%	1,10	2	0,04000	1.424,13 €
IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	IMPIANTI	40.000,00 €	17,4270%	1,20	2	0,07000	585,55 €
IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	IMPIANTI	80.000,00 €	13,9336%	0,95	2	0,07000	741,27 €
							4.829,60 €
Fase: a3. SVILUPPO ESECUTIVO DEL PROGETTO							
RESIDENZA	EDILIZIA	320.000,00 €	9,2797%	1,00	1, 2, 3, 4, 5, 6	0,37000	10.987,18 €
STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	STRUTTURE	360.000,00 €	8,9907%	1,10	1, 2, 3, 4, 5, 6	0,37500	13.351,22 €
IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	IMPIANTI	40.000,00 €	17,4270%	1,20	1, 2, 3, 4, 5, 6	0,36000	3.011,39 €
IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	IMPIANTI	80.000,00 €	13,9336%	0,95	1, 2, 3, 4, 5, 6	0,36000	3.812,24 €
							31.162,03 €
Fase: a4. PRESTAZIONI SPECIALISTICHE/ACCESSORIE							
RESIDENZA	EDILIZIA	320.000,00 €	9,2797%	1,00	14, 1, 2, 5, 10, 16	0,43500	12.917,36 €
STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	STRUTTURE	360.000,00 €	8,9907%	1,10	6, 7, 8, 14, 1, 2, 5, 10, 16	0,82500	29.372,68 €
IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	IMPIANTI	40.000,00 €	17,4270%	1,20	14, 1, 2, 5, 10, 16	0,43500	3.638,76 €
IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	IMPIANTI	80.000,00 €	13,9336%	0,95	14, 1, 2, 5, 10, 16	0,43500	4.606,46 €
							50.535,26 €
Fase: a5. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E FASCICOLO DELL'OPERA							
RESIDENZA	EDILIZIA	320.000,00 €	9,2797%	1,00	1	0,12000	3.563,41 €
STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	STRUTTURE	360.000,00 €	8,9907%	1,10	1	0,12000	4.272,39 €
IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	IMPIANTI	40.000,00 €	17,4270%	1,20	1	0,12000	1.003,80 €
IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	IMPIANTI	80.000,00 €	13,9336%	0,95	1	0,12000	1.270,75 €
							10.110,34 €
Fase: b1. ESECUZIONE DEI LAVORI							
RESIDENZA	EDILIZIA	320.000,00 €	9,2797%	1,00	1, 5, 2, 7	0,57000	16.926,20 €
STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	STRUTTURE	360.000,00 €	8,9907%	1,10	1, 5, 2, 7	0,62000	22.074,02 €
IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	IMPIANTI	40.000,00 €	17,4270%	1,20	1, 5, 2, 7	0,52000	4.349,78 €
IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	IMPIANTI	80.000,00 €	13,9336%	0,95	1, 5, 2, 7	0,52000	5.506,57 €
							48.856,56 €
Fase: b2. COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA							
RESIDENZA	EDILIZIA	320.000,00 €	9,2797%	1,00	2	0,25000	7.423,77 €
STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	STRUTTURE	360.000,00 €	8,9907%	1,10	2	0,25000	8.900,81 €
IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	IMPIANTI	40.000,00 €	17,4270%	1,20	2	0,25000	2.091,24 €
IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	IMPIANTI	80.000,00 €	13,9336%	0,95	2	0,25000	2.647,39 €
							21.063,21 €
Fase: VERIFICHE E COLLAUDI							
STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	STRUTTURE	360.000,00 €	8,9907%	1,10	4	0,22000	7.832,72 €
							7.832,72 €
							181.972,48 €

7.4.5. Definizione proposta economica

Categoria	Destinazione	Importo Categoria	Compensi base CB	Riduzione/Maggiorazione percentuale	Valore Riduzione/Maggiorazione pattuito HR	Compensi pattuito CB + HR
a1. PROGETTO DI FATTIBILITA'						
EDILIZIA	RESIDENZA	320.000,00 €	2.672,56 €	-30,00%	-801,77 €	1.870,79 €
STRUTTURE	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	360.000,00 €	3.204,29 €	-30,00%	-961,29 €	2.243,00 €
IMPIANTI	IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	40.000,00 €	752,85 €	-30,00%	-225,85 €	526,99 €
IMPIANTI	IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	80.000,00 €	953,06 €	-30,00%	-285,92 €	667,14 €
a2. PROGETTO AUTORIZZATIVO						
EDILIZIA	RESIDENZA	320.000,00 €	2.078,66 €	-30,00%	-623,60 €	1.455,06 €
STRUTTURE	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	360.000,00 €	1.424,13 €	-30,00%	-427,24 €	996,89 €
IMPIANTI	IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	40.000,00 €	585,55 €	-30,00%	-175,66 €	409,89 €
IMPIANTI	IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	80.000,00 €	741,27 €	-30,00%	-222,38 €	518,89 €
a3. SVILUPPO ESECUTIVO DEL PROGETTO						
EDILIZIA	RESIDENZA	320.000,00 €	10.987,18 €	-30,00%	-3.296,16 €	7.691,03 €
STRUTTURE	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	360.000,00 €	13.351,22 €	-30,00%	-4.005,37 €	9.345,85 €
IMPIANTI	IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	40.000,00 €	3.011,39 €	-30,00%	-903,42 €	2.107,97 €
IMPIANTI	IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	80.000,00 €	3.812,24 €	-30,00%	-1.143,67 €	2.668,57 €
a4. PRESTAZIONI SPECIALISTICHE/ACCESSORIE						
EDILIZIA	RESIDENZA	320.000,00 €	12.917,36 €	-30,00%	-3.875,21 €	9.042,16 €
STRUTTURE	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	360.000,00 €	29.372,68 €	-30,00%	-8.811,80 €	20.560,88 €
IMPIANTI	IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	40.000,00 €	3.638,76 €	-30,00%	-1.091,63 €	2.547,13 €
IMPIANTI	IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	80.000,00 €	4.606,46 €	-30,00%	-1.381,94 €	3.224,52 €
a5. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E FASCICOLO DELL'OPERA						
EDILIZIA	RESIDENZA	320.000,00 €	3.563,41 €	-30,00%	-1.069,02 €	2.494,39 €
STRUTTURE	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	360.000,00 €	4.272,39 €	-30,00%	-1.281,72 €	2.990,67 €
IMPIANTI	IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	40.000,00 €	1.003,80 €	-30,00%	-301,14 €	702,66 €
IMPIANTI	IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	80.000,00 €	1.270,75 €	-30,00%	-381,22 €	889,52 €
b1. ESECUZIONE DEI LAVORI						
EDILIZIA	RESIDENZA	320.000,00 €	16.926,20 €	-30,00%	-5.077,86 €	11.848,34 €
STRUTTURE	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	360.000,00 €	22.074,02 €	-30,00%	-6.622,20 €	15.451,81 €
IMPIANTI	IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	40.000,00 €	4.349,78 €	-30,00%	-1.304,93 €	3.044,85 €
IMPIANTI	IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	80.000,00 €	5.506,57 €	-30,00%	-1.651,97 €	3.854,60 €
b2. COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA						
EDILIZIA	RESIDENZA	320.000,00 €	7.423,77 €	-30,00%	-2.227,13 €	5.196,64 €
STRUTTURE	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	360.000,00 €	8.900,81 €	-30,00%	-2.670,24 €	6.230,57 €
IMPIANTI	IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	40.000,00 €	2.091,24 €	-30,00%	-627,37 €	1.463,87 €
IMPIANTI	IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	80.000,00 €	2.647,39 €	-30,00%	-794,22 €	1.853,17 €
VERIFICHE E COLLAUDI						
STRUTTURE	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	360.000,00 €	7.832,72 €	-30,00%	-2.349,81 €	5.482,90 €
						181.972,48 €
						-54.591,74 €
						127.380,73 €



RIEPILOGO CORRISPETTIVI, ONERI E SPESE

<i>Descrizione</i>		<i>Importo</i>
A	Importo totale compensi	127 380.73 €
S Spese		
S1	Totale spese documentate non esenti	
S2	Totale spese documentate esenti	
S3	Spese forfettarie (% Tot. compensi 127 380.73 €)	15.00% <input type="text" value="15.00%"/>
		19 107.11 €
D	Importo totale comprensivo delle spese non esenti	A+S1+S3
		146 487.84 €
E	Oneri e contribuzioni casse professionali	0.00% <input type="text" value="0.00%"/> E% x D
F	Aliquota IVA	0.00% <input type="text" value="0.00%"/> F% x (D+E)
G	Ritenuta d'acconto	0.00% <input type="text" value="0.00%"/> G% x D
IMPORTO COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO		D+S2+E+F-G
		146 487.84 €



7.5. Ristrutturazione con miglioramento/adeguamento sismico di edificio esistente – Foglio di calcolo

7.5.1. Quadro economico dell'opera

in giallo le prestazioni "standard", in rosa le "specialistiche", in verde "la sicurezza" - come previsto da ord. 108/2020							
IMPORTI DI RIFERIMENTO A BASE DI CALCOLO:							
Editare le celle in azzuro			Categorie				
Modalità di compilazione: - Inserire il valore delle opere per ciascuna categoria - Scegliere la destinazione funzionale delle opere - Inserire il grado di complessità - Digitare "X" nell'apposita colonna per attivare tutte le prestazioni - Inserire il progettista nella casella di fianco alla singola prestazione (numero d'ordine 1,2 ...)			Edilizia	Strutture	Impianti 1	Impianti 2	
Valore opera	V	Importo complessivo opere: € 800 000.00	320 000.00 €	360 000.00 €	40 000.00 €	80 000.00 €	
Parametro	P		9.28%	8.99%	17.43%	13.93%	
Destinazione funzionale delle opere			FLAG X = ATTIVA TUTTE LE PRESTAZ.	E3-RESIDENZA	S2-STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	I2-IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI / SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI – SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	I1-IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO / SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI
Complessità	G	Grado di complessità (min-medio-max)		(0.7-113)	(1112)	(112-13)	(0.8-0.95-11)
			1	1.1	1.2	0.95	



7.5.2. Definizione delle singole prestazioni e dei professionisti incaricati

		nella casella azzurra indicare il professionista autore della progettazione											
PROGETTAZIONE PRELIMINARE													
PROGETTAZIONE b.1) PROGETTAZIONE PRELIMINARE	prestazioni affidate incidenza Q	Qbl.01 Qpf.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10)	X	1	0.090	3	0.090	4	0.090	4	0.090	
		Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)										
		Qbl.03	Piano economico e finanziario di massima (art.17, comma 4, d.P.R. 207/10]art.164 D. lgs. 163/06]art.1, comma 3, all.XXI)										
		Qbl.04	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (art.17, comma 3, lettere b), c), d.P.R. 207/10]art.164, d.lgs. 163/06]art.7, Allegato XXI)										
		Qbl.05 Qps.02.01	Relazione di indagine geotecnica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	X	3	0.030	3	0.030	3	0.030	3	0.030	0.030
		Qbl.06	Relazione di indagine idrologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)										
		Qbl.07 Qps.04.01	Relazione di indagine idraulica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)										
		Qbl.08 Qps.05.01	Relazione di indagine sismica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	X	3	0.015	3	0.015	3	0.015	3	0.015	0.015
		Qbl.09 Qps.09	Relazione di indagine archeologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)										
		Qbl.10 Qps.10.01	Relazione di indagine geologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	X	8	0.050	8	0.050	8	0.050	8	0.050	0.050
		Qbl.11	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/06) . Relazione tecno]alimentare										
		Qbl.12	Studio di inserimento urbanistico (art.164, d.lgs. 163/06]art.1, comma 2, lettera l), all.XXI6										
		Qbl.13 Qps.01	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare (art.17, comma 3, lettera a), d.P.R. 207/10) h	X	3	0.030	3	0.030	3	0.030	3	0.030	0.030
		Qbl.14 Qps.11.01	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)										
		Qbl.15 QS.01.01	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	X	5	0.010	5	0.010	5	0.010	5	0.010	0.010
		Qbl.16	Studi di prefattibilità ambientale/Sicurezza alimentare										
totale incidenze		$\sum Q_i$				0.225		0.225		0.225		0.225	
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA		$V \cdot P \cdot G \cdot \sum Q$				6 681.40 €		8 010.73 €		1 882.12 €		2 382.65 €	
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE						18 956.89 €							



PROGETTAZIONE DEFINITIVA												
PROGETTAZIONE b. II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	prestazioni affidate incidenza Q	QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), d.P.R. 207/10)									
		QbII.02 Qpe.04.01	Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)	X	1	0.010	3	0.010	4	0.010	4	0.010
		QbII.03 Qpa.02	Elenco prezzi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)	X	1	0.070	3	0.040	4	0.070	4	0.070
		QbII.04 Qps.12	Studio di inserimento urbanistico (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)									
		QbII.05	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto h									
		QbII.06 Qps.02.02	Relazione di indagine geotecnica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)	X	3	0.090	3	0.090	3	0.090	3	0.090
		QbII.07	Relazione di indagine idrologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)									
		QbII.08 Qps.04.02	Relazione di indagine idraulica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)									
		QbII.09 Qps.05.02	Relazione di indagine sismica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	X	3	0.030	3	0.030	3	0.030	3	0.030
		QbII.10 Qps.10.02	Relazione di indagine geologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)	X	8	0.150	8	0.150	8	0.150	8	0.150
		QbII.11 Qps.06	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti (art.26, d.P.R. 207/10]cap.8,5, d.m. 14/01/2008)	X			3	0.090				
		QbII.12 Qps.07	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti (art.26, d.P.R. 207)	X			3	0.120				
		QbII.13 Qps.08	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali (art.26, d.P.R.]cap.8,5, d.m. 14/01/2008)	X			3	0.180				
		QbII.14	Progettazione integrale e coordinata]Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)									
		QbII.15 Qps.11.02	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)									
		QbII.16 Qps.13	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)									
		QbII.17 Qps.14	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95]d.p.c.m. 512/97)	X	4	0.020	4	0.020	4	0.020	4	0.020
		QbII.18 Qps.15	Relazione di qualificazione energetica (art.8, d.lgs. 311/2006)									
		QbII.19 Qps.16	Diagnosi e qualificazione energetica degli edifici esistenti (d.P.R. 59), esclusi i rilievi e le indagini	X	4	0.020	4	0.020	4	0.020	4	0.020
		QbII.20 QS.01.02	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	X	5	0.010	5	0.010	5	0.010	5	0.010
		QbII.21	Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA]VAS]AIA) . Indagini alimentari ed analisi predittive di sicurezza alimentare									
totale incidenze		$\sum Q_i$			0.400	0.760	0.400	0.400				
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA		$V \cdot P \cdot G \cdot \Sigma Q$			11 878.04 €	27 058.47 €	3 345.98 €	4 235.82 €				
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE					46 518.31 €							



PROGETTAZIONE ESECUTIVA															
PROGETTAZIONE	b. III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	prestazioni affidate	incidenza Q	QbIII.01 Qpe.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)	X	1	0.100	3	0.120	4	0.150	4	0.150	
				QbIII.02 Qpe.02	Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)	X	1	0.130	3	0.130	4	0.050	4	0.050	
				QbIII.03 Qpe.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)	X	1	0.040	3	0.030	4	0.050	4	0.050	
				QbIII.04 Qpe.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)	X	1	0.020	3	0.010	4	0.020	4	0.020	
				QbIII.05 Qpe.05	Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)	X	1	0.020	3	0.025	4	0.030	4	0.030	
				QbIII.06 Qpe.06	Progettazione integrale e coordinata, Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)	X	1	0.050	1	0.050	1	0.050	1	0.050	
				QbIII.07 QS.01.03	Piano di Sicurezza e Coordinamento . Piano di sicurezza alimentare	X	5	0.100	5	0.100	5	0.100	5	0.100	
				totale incidenze		$\sum Q_i$			0.460	0.465	0.450	0.450			
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA		$V * P * G * \Sigma Q$			13 659.74 €	16 555.51 €	3 764.23 €	4 765.30 €							
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE					38 744.78 €										
ESECUZIONE DEI LAVORI															
DIREZIONE ESECUTIVA	C. I) ESECUZIONE DEI LAVORI	prestazioni affidate	incidenza Q	Qcl.01 Qe.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove d'officina (art.148, d.P.R. 207/10)8	X	2	0.320	3	0.380	4	0.320	4	0.320	
				Qcl.02 Qe.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)	X	2	0.030	3	0.020	4	0.030	4	0.030	
				Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)										
				Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.lgs. 163/06)										
				Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.lgs. 163/06)										
				Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art.150, d.lgs. 163/06)										
				Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010)										
				Qcl.08 Qe.04	Variante del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010) 10										
				Qcl.09 Qe.05	Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10)	X	2	0.180	3	0.180	4	0.130	4	0.130	
				Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)										
				Qcl.11 Qe.07	Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)	X	2	0.040	3	0.040	4	0.040	4	0.040	
				Qcl.12 QS.02	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	X	6	0.250	6	0.250	6	0.250	6	0.250	
totale incidenze		$\sum Q_i$			0.820	0.870	0.770	0.770							
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA		$V * P * G * \Sigma Q$			24 349.97 €	30 974.83 €	6 441.02 €	8 153.95 €							
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE					69 919.78 €										



VERIFICHE E COLLAUDI												
Verifiche e Collaudi	d.) VERIFICHE E COLLAUDI	prestazioni affidate	incidenza Q	Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10) 11							
				Qdl.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)							
				Qdl.04 Qc.04	Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008)	x		7	0.220			
				Qdl.05 Qc.05	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)							
				Qdl.06 Qc.06	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) – Attestato di collaudo e certificazioni di qualità							
				totale incidenze				$\sum Q_i$			0.000	0.220
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA				$V*P*G*\Sigma Q$			0.00 €	7 832.72 €	0.00 €	0.00 €		
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE						7 832.72 €						

7.5.3. Definizione della proposta economica

progetto preliminare		18 956.89 €
progetto definitivo		46 518.31 €
progetto esecutivo		38 744.78 €
COMPENSO FASE PROGETTAZIONE		104 219.98 €
COMPENSO FASE ESECUZIONE		69 919.78 €
COMPENSO VERIFICHE E COLLAUDI		7 832.72 €
TOTALE COMPENSO		181 972.48 €
Riduzione del compenso (min secondo ordinanza 108/2020)	30%	-54 591.74
RSL Prestazione all'analisi della risposta sismica locale. Comprensiva di tutte le attività inerenti la definizione del modello geologico e sismostratigrafico con indicati i parametri necessari per la definizione dell'azione sismica di progetto e l'eventuale verifica di cui all'ordinanza n. 55. Pari a 0,5% del valore dell'opera.		
SPESE SU COMPENSO (max secondo ordinanza 108)	15%	19 107.11 €
TOTALE CORRISPETTIVO SOGGETTO A IVA E CNPAIA		127 380.74 €
MASSIME SPESE RENDICONTABILI IN SEDE DI SAL		19 107.11 €
(1) L'importo del corrispettivo è inteso al netto degli oneri fiscali e previdenziali dovuti, come previsto da regime fiscale di riferimento		



7.5.4. Ripartizione dell'onorario

COMMITTENTE:	
OGGETTO DELL'INCARICO:	MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO - SISMA 2016
CALCOLO DEI COMPENSI I compensi sono calcolati sulla base del D.M. GIUSTIZIA 20/07/2012, n. 140 "Regolamento recante la determinazione dei parametri per la liquidazione da parte di un organo giurisdizionale dei compensi per le professioni regolamentate vigilate dal Ministero della giustizia, ai sensi dell'articolo 9 del decreto-legge 24 gennaio 2012 n. 1 convertito con modificazioni dalla legge 24 marzo 2012 n. 27."	

RIPARTIZIONE DELL'ONORARIO FRA I SOGGETTI PREVISTI DALL'ORD. 108/2020				
	PROFESSIONISTA	TITOLO NOME E COGNOME	ONORARIO	SPESE
1	COORDINATORE	TIZIO	12 926.36 €	
2	DIRETTORE DEI LAVORI	TIZIO	11 848.34 €	
3	SPECIALISTICA 1	CAIO - STRUTTURE	48 011.66 €	
4	SPECIALISTICA 2	SEMPRONIO - IMPIANTI	15 494.58 €	
5	SICUREZZA PROGETTO	UGO	7 077.25 €	
6	SICUREZZA ESECUZIONE	UGO	14 744.25 €	
7	COLLAUDATORE	PIPPO	5 482.90 €	
8	GEOLOGO	GEPPETTO	11 795.39 €	
	TOTALE		127 380.74 €	19 107.11 €




7.6. Restauro di un edificio tutelato D.Lgs 42/2004 programma Blumatica Onorari CP

7.6.1. Quadro economico dell'opera

N°	Categoria	Destinazione	Grado complessità G	Importo V	Parametro base P
1	EDILIZIA	INTERVENTI SU EDIFICI E MANUFATTI DI RILEVANTE INTERESSE STORICO-ARTISTICO E MONUMENTALE	1.45	750.000,00 €	7.4666%
2	STRUTTURE	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	1.10	525.000,00 €	8.1515%
3	IMPIANTI	IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	1.20	75.000,00 €	14.2196%
4	IMPIANTI	IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	0.95	150.000,00 €	11.5028%

7.6.2. Fasi prestazionali



Fasi prestazionali

DEFINIZIONE DELLE PREMESSE, CONSULENZA E STUDIO DI FATTIBILITA'

- DEFINIZIONE DELLE PREMESSE E FATTIBILITA'
- RILIEVI STUDI ED ANALISI
- STIME E VALUTAZIONI
- CONSULENZE E CURATELE
- PIANI ECONOMICI

PROGETTAZIONE

- PROGETTO DI FATTIBILITA'
- PROGETTO AUTORIZZATIVO
 - Aggiungi anche aliquote progetto di fattibilità in quanto non disponibile*
- SVILUPPO ESECUTIVO DEL PROGETTO
 - Aggiungi anche aliquote progetto di fattibilità in quanto non disponibile*
 - Aggiungi anche aliquote progetto autorizzativo in quanto non disponibile*
- PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE
- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E FASCICOLO
- PRESTAZIONI SPECIALISTICHE/ACCESSORIE

DIREZIONE ESECUTIVA E MONITORAGGI

- ESECUZIONE DEI LAVORI
- COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA
- PRESTAZIONI SPECIALISTICHE/ACCESSORIE

VERIFICHE E COLLAUDI

- VERIFICHE E COLLAUDI

7.6.3. Definizione delle singole prestazioni

CODICE	PRESTAZIONI	EDILIZIA	STRUTTURE	IMPIANTI	IMPIANTI
		INTERVENTI SU EDIFICI E MANUFATTI DI RILEVANTE	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI	IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE	IMPIANTI MECCANICI A
Fase: a1. PROGETTO DI FATTIBILITA'					
1	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0.0900	0.0900	0.0900	0.0900
2	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0.0100	0.0100	0.0100	0.0100
3	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0200	0.0200	0.0200	0.0200
		0.0900	0.0900	0.0900	0.0900
Fase: a2. PROGETTO AUTORIZZATIVO					
1	Relazioni generali e tecniche, Elaborati grafici	0.2300	0.1800	0.2000	0.2000
2	Elenco prezzi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0.0700	0.0400	0.0700	0.0700
3	Progettazione integrale e coordinata	0.0500	0.0500	0.0500	0.0500
		0.0700	0.0400	0.0700	0.0700
Fase: a3. SVILUPPO ESECUTIVO DEL PROGETTO					
1	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0.1000	0.1200	0.1500	0.1500
2	Particolari costruttivi e decorativi	0.1300	0.1300	0.0500	0.0500
3	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera	0.0400	0.0300	0.0500	0.0500
4	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0.0300	0.0200	0.0300	0.0300
5	Piano di manutenzione dell'opera	0.0200	0.0250	0.0300	0.0300
6	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0500	0.0500	0.0500	0.0500
		0.3700	0.3750	0.3600	0.3600
Fase: a4. PRESTAZIONI SPECIALISTICHE/ACCESSORIE					
1	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare (art.17, comma 3, lettera a), d.P.R. 207/10)	0.0300	0.0300	0.0300	0.0300
2	Relazione geotecnica	0.1200	0.1200	0.1200	0.1200
3	Relazione idrologica	0.0450	0.0450	0.0450	0.0450
4	Relazione idraulica	0.0450	0.0450	0.0450	0.0450
5	Relazione sismica	0.0450	0.0450	0.0450	0.0450
6	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti		0.0900		
7	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti		0.1200		
8	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali		0.1800		
9	Relazione di indagine archeologica	0.0150	0.0150	0.0150	0.0150
10	Relazione geologica	0.2000	0.2000	0.2000	0.2000
11	Progettazione antincendio	0.0650	0.0650	0.0650	0.0650
12	Studio di inserimento urbanistico	0.0300	0.0300	0.0100	0.0100
13	Relazione Paesaggistica	0.0200	0.0200	0.0200	0.0200
14	Elaborati e relazioni per requisiti acustici	0.0200	0.0200	0.0200	0.0200
15	Relazione di qualificazione energetica	0.0300	0.0300	0.0300	0.0300
16	Diagnosi e qualificazione energetica degli edifici esistenti, esclusi rilievi e e indagini	0.0200	0.0200	0.0200	0.0200
17	Studi di prefattibilita' ambientale/Sicurezza alimentare	0.0600	0.0600	0.0600	0.0600
18	Studio di impatto ambientale o di fattibilita' ambientale (VIA - IAS - AIA) - Indagini alimentari ed analisi predittive di sicurezza alimentare	0.1500	0.1200	0.1900	0.1900
		0.3950	0.7850	0.3950	0.3950

CODICE	PRESTAZIONI	EDILIZIA	STRUTTURE	IMPIANTI	IMPIANTI
		INTERVENTI SU EDIFICI E MANUFATTI DI RILEVANTE	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI	IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE	IMPIANTI MECCANICI A
Fase: a1. PROGETTO DI FATTIBILITA'					
Fase: a2. PROGETTO AUTORIZZATIVO					
Fase: a3. SVILUPPO ESECUTIVO DEL PROGETTO					
Fase: a4. PRESTAZIONI SPECIALISTICHE/ACCESSORIE					
Fase: a5. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E FASCICOLO DELL'OPERA					
1	Piano di sicurezza e coordinamento	0.1200	0.1200	0.1200	0.1200
		0.1200	0.1200	0.1200	0.1200
Fase: b1. ESECUZIONE DEI LAVORI					
1	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove d'ufficio	0.3200	0.3800	0.3200	0.3200
2	Liquidazione	0.0300	0.0200	0.0300	0.0300
3	Varianti delle quantita' del progetto in corso d'opera	0.1400	0.0900	0.1500	0.1500
4	Varianti del progetto in corso d'opera	0.4100	0.4300	0.3200	0.3200
5	Contabilita' dei lavori a misura	0.1800	0.1800	0.1300	0.1300
6	Contabilita' dei lavori a corpo	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
7	Certificato di regolare esecuzione	0.0400	0.0400	0.0400	0.0400
		0.5700	0.6200	0.5200	0.5200
Fase: b2. COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA					
2	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0.2500	0.2500	0.2500	0.2500
		0.2500	0.2500	0.2500	0.2500
Fase: VERIFICHE E COLLAUDI					
1	Collaudo tecnico amministrativo	0.0800	0.0800	0.0800	0.0800
2	Rivisione tecnico contabile	0.0200	0.0200	0.0500	0.0500
3	Liquidazione, patrocini ed arbitrali				
4	Collaudo statico		0.2200		
5	Collaudo tecnico funzionale degli impianti			0.0200	0.0200
6	Attestato di certificazione energetico - Attestato di collaudo e certificazioni di qualita'	0.0500	0.0500	0.1800	0.1800
			0.2200		



RIEPILOGO CORRISPETTIVI, ONERI E SPESE

<i>Descrizione</i>		<i>Importo</i>
A	Importo totale compensi	225 267.29 €
S	Spese	
S1	Totale spese documentate non esenti	
S2	Totale spese documentate esenti	
S3	Spese forfettarie (% Tot. compensi 225 267.29 €)	15.00% <input type="text" value="15.00%"/>
		33 790.09 €
D	Importo totale comprensivo delle spese non esenti	A+S1+S3
		259 057.38 €
E	Oneri e contribuzioni casse professionali	0.00% <input type="text" value="0.00%"/> E% x D
F	Aliquota IVA	0.00% <input type="text" value="0.00%"/> F% x (D+E)
G	Ritenuta d'acconto	0.00% <input type="text" value="0.00%"/> G% x D
IMPORTO COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO		D+S2+E+F-G
		259 057.38 €



7.7. Restauro di un edificio tutelato D.Lgs 42/2004 Foglio di calcolo

7.7.1. Quadro economico dell'opera

in giallo le prestazioni "standard", in rosa le "specialistiche", in verde "la sicurezza" - come previsto da ord. 108/2020							
IMPORTI DI RIFERIMENTO A BASE DI CALCOLO:							
Editare le celle in azzuro			Categorie				
Modalità di compilazione: - Inserire il valore delle opere per ciascuna categoria - Scegliere la destinazione funzionale delle opere - Inserire il grado di complessità - Digitare "X" nell'apposita colonna per attivare tutte le prestazioni - Inserire il progettista nella casella di fianco alla singola prestazione (numero d'ordine 1,2 ...)			Edilizia	Strutture	Impianti 1	Impianti 2	
Valore opera	V	Importo complessivo opere: € 1 500 000.00	750 000.00 €	525 000.00 €	75 000.00 €	150 000.00 €	
Parametro	P		7.47%	8.15%	14.22%	11.50%	
Destinazione funzionale delle opere			FLAG X = ATTIVA TUTTE LE PRESTAZ.	E8-INTERVENTI SU EDIFICI E MANUFATTI DI RILEVANTE INTERESSE STORICO-ARTISTICO E MONUMENTALE	S2-STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	I2-IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI / SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI - SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	I1-IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO / SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI
Complessità	G	Grado di complessità (min-medio-max)		(13-145-16)	(1+11-12)	(1+12-13)	(0.8-0.95-1)
			1.45	1.1	1.2	0.95	



7.7.2. Definizione delle singole prestazioni e dei professionisti incaricati

		nella casella azzurra indicare il professionista autore della progettazione											
PROGETTAZIONE PRELIMINARE													
PROGETTAZIONE b.1) PROGETTAZIONE PRELIMINARE	prestazioni affidate incidenza Q	Qbl.01 Qpf.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10)	X	1	0.090	3	0.090	4	0.090	4	0.090	
		Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)										
		Qbl.03	Piano economico e finanziario di massima (art.17, comma 4, d.P.R. 207/10 [art.164 D. lgs. 163/06 [art.1, comma 3, all.XXI)										
		Qbl.04	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (art.17, comma 3, lettere b), c), d.P.R. 207/10 [art.164, d.lgs. 163/06 [art.7, Allegato XXI)										
		Qbl.05 Qps.02.01	Relazione di indagine geotecnica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	X	3	0.030	3	0.030	3	0.030	3	0.030	
		Qbl.06	Relazione di indagine idrologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)										
		Qbl.07 Qps.04.01	Relazione di indagine idraulica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)										
		Qbl.08 Qps.05.01	Relazione di indagine sismica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	X	3	0.015	3	0.015	3	0.015	3	0.015	
		Qbl.09 Qps.09	Relazione di indagine archeologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)										
		Qbl.10 Qps.10.01	Relazione di indagine geologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	X	8	0.050	8	0.050	8	0.050	8	0.050	
		Qbl.11	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/06) . Relazione tecnico alimentare										
		Qbl.12	Studio di inserimento urbanistico (art.164, d.lgs. 163/06 [art.1, comma 2, lettera l), all.XXI6										
		Qbl.13 Qps.01	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare (art.17, comma 3, lettera a), d.P.R. 207/10) h	X	3	0.030	3	0.030	3	0.030	3	0.030	
		Qbl.14 Qps.11.01	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)										
		Qbl.15 QS.01.01	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	X	5	0.010	5	0.010	5	0.010	5	0.010	
		Qbl.16	Studi di prefattibilità ambientale/Sicurezza alimentare										
		totale incidenze		$\sum Q_i$				0.225		0.225		0.225	
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA		$V \cdot P \cdot G \cdot \Sigma Q$				18 269.80 €		10 591.89 €		2 879.46 €		3 688.09 €	
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE						35 429.25 €							



PROGETTAZIONE DEFINITIVA												
PROGETTAZIONE b. II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	prestazioni affidate incidenza Q	QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), d.P.R. 207/10)									
		QbII.02 Qpe.04.01	Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)	X	1	0.010	3	0.010	4	0.010	4	0.010
		QbII.03 Qpa.02	Elenco prezzi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)	X	1	0.070	3	0.040	4	0.070	4	0.070
		QbII.04 Qps.12	Studio di inserimento urbanistico (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)									
		QbII.05	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto h									
		QbII.06 Qps.02.02	Relazione di indagine geotecnica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)	X	3	0.090	3	0.090	3	0.090	3	0.090
		QbII.07	Relazione di indagine idrologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)									
		QbII.08 Qps.04.02	Relazione di indagine idraulica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)									
		QbII.09 Qps.05.02	Relazione di indagine sismica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)	X	3	0.030	3	0.030	3	0.030	3	0.030
		QbII.10 Qps.10.02	Relazione di indagine geologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)	X	8	0.150	8	0.150	8	0.150	8	0.150
		QbII.11 Qps.06	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti (art.26, d.P.R. 207/10]cap.8,5, d.m. 14/01/2008)	X			3	0.090				
		QbII.12 Qps.07	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti (art.26, d.P.R. 207)	X			3	0.120				
		QbII.13 Qps.08	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali (art.26, d.P.R.]cap.8,5, d.m. 14/01/2008)	X			3	0.180				
		QbII.14	Progettazione integrale e coordinata]Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)									
		QbII.15 Qps.11.02	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)									
		QbII.16 Qps.13	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)									
		QbII.17 Qps.14	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95]d.p.c.m. 512/97)									
		QbII.18 Qps.15	Relazione di qualificazione energetica (art.8, d.lgs. 311/2006)									
		QbII.19 Qps.16	Diagnosi e qualificazione energetica degli edifici esistenti (d.P.R. 59), esclusi i rilievi e le indagini									
		QbII.20 QS.01.02	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	X	5	0.010	5	0.010	5	0.010	5	0.010
		QbII.21	Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA]VAS]AIA) . Indagini alimentari ed analisi predittive di sicurezza alimentare									
totale incidenze		$\sum Q_i$			0.360	0.720	0.360	0.360				
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA		$V * P * G * \Sigma Q$			29 231.68 €	33 894.06 €	4 607.13 €	5 900.95 €				
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE					73 633.83 €							



PROGETTAZIONE ESECUTIVA														
PROGETTAZIONE	b. III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	prestazioni affidate	incidenza Q	QbIII.01 Qpe.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)	X	1	0.100	3	0.120	4	0.150	4	0.150
				QbIII.02 Qpe.02	Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)	X	1	0.130	3	0.130	4	0.050	4	0.050
				QbIII.03 Qpe.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)	X	1	0.040	3	0.030	4	0.050	4	0.050
				QbIII.04 Qpe.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)	X	1	0.020	3	0.010	4	0.020	4	0.020
				QbIII.05 Qpe.05	Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)	X	1	0.020	3	0.025	4	0.030	4	0.030
				QbIII.06 Qpe.06	Progettazione integrale e coordinata, Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)	X	1	0.050	1	0.050	1	0.050	1	0.050
				QbIII.07 QS.01.03	Piano di Sicurezza e Coordinamento . Piano di sicurezza alimentare	X	5	0.100	5	0.100	5	0.100	5	0.100
				totale incidenze		$\sum Q_i$						0.460	0.465	0.450
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA		$V * P * G * \Sigma Q$						37 351.59 €	21 889.92 €	5 758.92 €	7 376.19 €			
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE						72 376.61 €								
ESECUZIONE DEI LAVORI														
DIREZIONE ESECUTIVA	C. I) ESECUZIONE DEI LAVORI	prestazioni affidate	incidenza Q	Qcl.01 Qe.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove d'officina (art.148, d.P.R. 207/10)8	X	2	0.320	3	0.380	4	0.320	4	0.320
				Qcl.02 Qe.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)	X	2	0.030	3	0.020	4	0.030	4	0.030
				Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)									
				Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.lgs. 163/06)									
				Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.lgs. 163/06)									
				Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art.150, d.lgs. 163/06)									
				Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010)									
				Qcl.08 Qe.04	Variante del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010) 10									
				Qcl.09 Qe.05	Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10)	X	2	0.180	3	0.180	4	0.130	4	0.130
				Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)									
				Qcl.11 Qe.07	Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)	X	2	0.040	3	0.040	4	0.040	4	0.040
				Qcl.12 QS.02	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	X	6	0.250	6	0.250	6	0.250	6	0.250
totale incidenze		$\sum Q_i$						0.820	0.870	0.770	0.770			
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA		$V * P * G * \Sigma Q$						66 583.26 €	40 955.33 €	9 854.15 €	12 621.48 €			
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE						130 014.22 €								



VERIFICHE E COLLAUDI											
Verifiche e Collaudi	d.) VERIFICHE E COLLAUDI	prestazioni affidate	incidenza Q	Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10) 11						
				Qdl.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)						
				Qdl.04 Qc.04	Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008)	x		7	0.220		
				Qdl.05 Qc.05	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)						
				Qdl.06 Qc.06	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) – Attestato di collaudo e certificazioni di qualità						
				totale incidenze				$\sum Q_i$		0.000	0.220
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA				$V * P * G * \Sigma Q$		0.00 €	10 356.52 €	0.00 €	0.00 €		
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE						10 356.52 €					

7.7.3. Definizione della proposta economica

progetto preliminare		35 429.25 €
progetto definitivo		73 633.83 €
progetto esecutivo		72 376.61 €
COMPENSO FASE PROGETTAZIONE		181 439.69 €
COMPENSO FASE ESECUZIONE		130 014.22 €
COMPENSO VERIFICHE E COLLAUDI		10 356.52 €
TOTALE COMPENSO		321 810.43 €
Riduzione del compenso (min secondo ordinanza 108/2020)	30%	-96 543.13
RSL Prestazione all'analisi della risposta sismica locale. Comprensiva di tutte le attività inerenti la definizione del modello geologico e sismostratigrafico con indicati i parametri necessari per la definizione dell'azione sismica di progetto e l'eventuale verifica di cui all'ordinanza n. 55. Pari a 0,5% del valore dell'opera.		
SPESE SU COMPENSO (max secondo ordinanza 108)	15%	33 790.10 €
TOTALE CORRISPETTIVO SOGGETTO A IVA E CNPAIA		225 267.30 €
MASSIME SPESE RENDICONTABILI IN SEDE DI SAL		33 790.10 €
(1) L'importo del corrispettivo è inteso al netto degli oneri fiscali e previdenziali dovuti, come previsto da regime fiscale di riferimento		



7.7.4. Ripartizione dell'Onorario

COMMITTENTE:	
OGGETTO DELL'INCARICO:	RESTAURO EDIFICIO TUTELATO D.LGS 42/2004 - SISMA 2016
CALCOLO DEI COMPENSI	
I compensi sono calcolati sulla base del D.M. GIUSTIZIA 20/07/2012, n. 140 "Regolamento recante la determinazione dei parametri per la liquidazione da parte di un organo giurisdizionale dei compensi per le professioni regolamentate vigilate dal Ministero della giustizia, ai sensi dell'articolo 9 del decreto-legge 24 gennaio 2012 n. 1 convertito con modificazioni dalla legge 24 marzo 2012 n. 27."	

RIPARTIZIONE DELL'ONORARIO FRA I SOGGETTI PREVISTI DALL'ORD. 108/2020				
	PROFESSIONISTA	TITOLO NOME E COGNOME	ONORARIO	SPESE
1	COORDINATORE	TIZIO	32 794.12 €	
2	DIRETTORE DEI LAVORI	TIZIO	32 398.44 €	
3	SPECIALISTICA 1	CAIO - STRUTTURE	69 769.25 €	
4	SPECIALISTICA 2	SEMPRONIO - IMPIANTI	20 228.08 €	
5	SICUREZZA PROGETTO	UGO	13 226.93 €	
6	SICUREZZA ESECUZIONE	UGO	27 556.07 €	
7	COLLAUDATORE	PIPPO	7 249.56 €	
8	GEOLOGO	GEPPETTO	22 044.86 €	
	TOTALE		225 267.30 €	33 790.10 €



7.8. Edificio con danni lievi, L0 - programma Blumatica Onorari CP

7.8.1. Quadro economico dell'opera

N°	Categoria	Destinazione	Grado complessità G	Importo V	Parametro base P
1	EDILIZIA	RESIDENZA	0.70	100 000.00 €	13.0000%
2	STRUTTURE	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	1.00	100 000.00 €	13.0000%

7.8.2. Fasi prestazionali

DEFINIZIONE DELLE PREMESSE, CONSULENZA E STUDIO DI FATTIBILITA'

- DEFINIZIONE DELLE PREMESSE E FATTIBILITA'
- RILIEVI STUDI ED ANALISI
- STIME E VALUTAZIONI
- CONSULENZE E CURATELE
- PIANI ECONOMICI

PROGETTAZIONE

- PROGETTO DI FATTIBILITA'
- PROGETTO AUTORIZZATIVO
 - Aggiungi anche aliquote progetto di fattibilità in quanto non disponibile*
- SVILUPPO ESECUTIVO DEL PROGETTO
 - Aggiungi anche aliquote progetto di fattibilità in quanto non disponibile*
 - Aggiungi anche aliquote progetto autorizzativo in quanto non disponibile*
- PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE
- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E FASCICOLO
- PRESTAZIONI SPECIALISTICHE/ACCESSORIE

DIREZIONE ESECUTIVA E MONITORAGGI

- ESECUZIONE DEI LAVORI
- COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA
- PRESTAZIONI SPECIALISTICHE/ACCESSORIE

VERIFICHE E COLLAUDI

- VERIFICHE E COLLAUDI



7.8.3. Definizione delle singole prestazioni

CODICE	PRESTAZIONI	EDILIZIA RESIDENZIA	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE
Fase: a1. PROGETTO DI FATTIBILITA'			
1	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0.0900	0.0900
2	Calcolo sommano spesa, quadro economico di progetto	0.0100	0.0100
3	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0200	0.0200
		0.0900	0.0900
Fase: a2. PROGETTO AUTORIZZATIVO			
1	Relazioni generali e tecniche, Elaborati grafici	0.2300	0.1800
2	Elenco prezzi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0.0700	0.0400
3	Progettazione integrale e coordinata	0.0500	0.0500
		0.0700	0.0400
Fase: a3. SVILUPPO ESECUTIVO DEL PROGETTO			
1	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0.1000	0.1200
2	Particolari costruttivi e decorativi	0.1300	0.1300
3	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera	0.0400	0.0300
4	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0.0300	0.0200
5	Piano di manutenzione dell'opera	0.0200	0.0250
6	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0.0500	0.0500
		0.3700	0.3750
Fase: a4. PRESTAZIONI SPECIALISTICHE/ACCESSORIE			
1	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare (art.17, comma 3, lettera a), d.P.R. 207/10)	0.0300	0.0300
2	Relazione geotecnica	0.1200	0.1200
3	Relazione idrologica	0.0450	0.0450
4	Relazione idraulica	0.0450	0.0450
5	Relazione sismica	0.0450	0.0450
6	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti		0.0900
7	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti		0.1200
8	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali		0.1800
9	Relazione di indagine archeologica	0.0150	0.0150
10	Relazione geologica	0.2000	0.2000
11	Progettazione antincendio	0.0650	0.0650
12	Studio di inserimento urbanistico	0.0300	0.0300
13	Relazione Paesaggistica	0.0200	0.0200
14	Elaborati e relazioni per requisiti acustici	0.0200	0.0200
15	Relazione di qualificazione energetica	0.0300	0.0300
16	Diagnosi e qualificazione energetica degli edifici esistenti, esclusi rilievi e indagini	0.0200	0.0200
17	Studi di prefattibilità ambientale/Sicurezza alimentare	0.0600	0.0600
18	Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA - VAS - AIA) - Indagini alimentari ed analisi predittive di sicurezza alimentare	0.1500	0.1200
		0.0300	0.4200
Fase: a5. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E FASCICOLO DELL'OPERA			
1	Piano di sicurezza e coordinamento	0.1200	0.1200
		0.1200	0.1200
Fase: b1. ESECUZIONI DEI LAVORI			
1	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove d'ufficio	0.3200	0.3800
2	Liquidazione	0.0300	0.0200
3	Variante delle quantita' del progetto in corso d'opera	0.1400	0.0900
4	Variante del progetto in corso d'opera	0.4100	0.4300
5	Contabilita' dei lavori a misura	0.1800	0.1800
6	Contabilita' dei lavori a corpo	0.0000	0.0000
7	Certificato di regolare esecuzione	0.0400	0.0400
		0.5700	0.6200
Fase: b2. COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA			
2	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0.2500	0.2500
		0.2500	0.2500



7.8.4. Riepilogo delle prestazioni

Destinazione	Categoria	Importo singole opere V	Parametro base P	Grado di complessità G	Prestazione affidate Q	Sommatoria prestazioni Σ Qi	Compensi base (al netto delle spese) CP= V x P x G x Σ Qi
Fase: a1. PROGETTO DI FATTIBILITA'							
RESIDENZA	EDILIZIA	100 000.00 €	13.0000%	0.70	1	0.09000	819.00 €
STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	STRUTTURE	100 000.00 €	13.0000%	1.00	1	0.09000	1 170.00 €
Fase: a2. PROGETTO AUTORIZZATIVO							
RESIDENZA	EDILIZIA	100 000.00 €	13.0000%	0.70	2	0.07000	637.00 €
STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	STRUTTURE	100 000.00 €	13.0000%	1.00	2	0.04000	520.00 €
Fase: a3. SVILUPPO ESECUTIVO DEL PROGETTO							
RESIDENZA	EDILIZIA	100 000.00 €	13.0000%	0.70	1, 2, 3, 4, 5, 6	0.37000	3 367.00 €
STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	STRUTTURE	100 000.00 €	13.0000%	1.00	1, 2, 3, 4, 5, 6	0.37500	4 875.00 €
Fase: a4. PRESTAZIONI SPECIALISTICHE/ACCESSORIE							
RESIDENZA	EDILIZIA	100 000.00 €	13.0000%	0.70	1	0.03000	273.00 €
STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	STRUTTURE	100 000.00 €	13.0000%	1.00	1, 6, 8, 7	0.42000	5 460.00 €
Fase: a5. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E FASCICOLO DELL'OPERA							
RESIDENZA	EDILIZIA	100 000.00 €	13.0000%	0.70	1	0.12000	1 092.00 €
STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	STRUTTURE	100 000.00 €	13.0000%	1.00	1	0.12000	1 560.00 €
Fase: b1. ESECUZIONE DEI LAVORI							
RESIDENZA	EDILIZIA	100 000.00 €	13.0000%	0.70	1, 2, 7, 5	0.57000	5 187.00 €
STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	STRUTTURE	100 000.00 €	13.0000%	1.00	1, 2, 7, 5	0.62000	8 060.00 €
Fase: b2. COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA							
RESIDENZA	EDILIZIA	100 000.00 €	13.0000%	0.70	2	0.25000	2 275.00 €
STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	STRUTTURE	100 000.00 €	13.0000%	1.00	2	0.25000	3 250.00 €
							38 545.00 €

7.8.5. Definizione della proposta economica

Categoria	Destinazione	Importo Categoria	Compenso base CB	Riduzione/ Maggiorazione pattuita	Valore Riduzione/ Maggiorazione pattuita HR	Compenso pattuito CB + HR
a1. PROGETTO DI FATTIBILITA'	RESIDENZA	100 000.00 €	819.00 €	-30.00%	-245.70 €	573.30 €
	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	100 000.00 €	1 170.00 €	-30.00%	-351.00 €	819.00 €
a2. PROGETTO AUTORIZZATIVO	RESIDENZA	100 000.00 €	637.00 €	-30.00%	-191.10 €	445.90 €
	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	100 000.00 €	520.00 €	-30.00%	-156.00 €	364.00 €
a3. SVILUPPO ESECUTIVO DEL PROGETTO	RESIDENZA	100 000.00 €	3 367.00 €	-30.00%	-1 010.10 €	2 356.90 €
	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	100 000.00 €	4 875.00 €	-30.00%	-1 462.50 €	3 412.50 €
a4. PRESTAZIONI SPECIALISTICHE/ACCESSORIE	RESIDENZA	100 000.00 €	273.00 €	-30.00%	-81.90 €	191.10 €
	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	100 000.00 €	5 460.00 €	-30.00%	-1 638.00 €	3 822.00 €
a5. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E FASCICOLO DELL'OPERA	RESIDENZA	100 000.00 €	1 092.00 €	-30.00%	-327.60 €	764.40 €
	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	100 000.00 €	1 560.00 €	-30.00%	-468.00 €	1 092.00 €
b1. ESECUZIONE DEI LAVORI	RESIDENZA	100 000.00 €	5 187.00 €	-30.00%	-1 556.10 €	3 630.90 €
	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	100 000.00 €	8 060.00 €	-30.00%	-2 418.00 €	5 642.00 €
b2. COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA	RESIDENZA	100 000.00 €	2 275.00 €	-30.00%	-682.50 €	1 592.50 €
	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	100 000.00 €	3 250.00 €	-30.00%	-975.00 €	2 275.00 €
			38 545.00 €		-11 563.50 €	26 981.50 €



RIEPILOGO CORRISPETTIVI, ONERI E SPESE

<i>Descrizione</i>		<i>Importo</i>
A	Importo totale compensi	26 981.50 €
S	Spese	
S1	Totale spese documentate non esenti	
S2	Totale spese documentate esenti	
S3	Spese forfetarie (% Tot. compensi 26 981.50 €)	20.00% <input type="text" value="20.00%"/>
		5 396.30 €
D	Importo totale comprensivo delle spese non esenti	A+S1+S3
		32 377.80 €
E	Oneri e contribuzioni casse professionali	0.00% <input type="text" value="0.00%"/> E% x D
F	Aliquota IVA	0.00% <input type="text" value="0.00%"/> F% x (D+E)
G	Ritenuta d'acconto	0.00% <input type="text" value="0.00%"/> G% x D
IMPORTO COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO		D+S2+E+F-G
		32 377.80 €



7.9. Edificio con danni lievi, L0 - Foglio di calcolo

7.9.1. Quadro economico dell'opera

in giallo le prestazioni "standard", in rosa le "specialistiche", in verde "la sicurezza" - come previsto da ord. 108/2020								
IMPORTI DI RIFERIMENTO A BASE DI CALCOLO:								
Editare le celle in azzuro				Categorie				
Modalità di compilazione: - Inserire il valore delle opere per ciascuna categoria - Scegliere la destinazione funzionale delle opere - Inserire il grado di complessità - Digitare "X" nell'apposita colonna per attivare tutte le prestazioni - Inserire il progettista nella casella di fianco alla singola prestazione (numero d'ordine 1,2 ...)				Edilizia	Strutture	Impianti 1	Impianti 2	
Valore opera	V	Importo complessivo opere: € 200 000.00		100 000.00 €	100 000.00 €			
Parametro	P			13.00%	13.00%	0	0	
Destinazione funzionale delle opere				FLAG X = ATTIVA TUTTE LE PRESTAZ.	E3-RESIDENZA	S2-STRUTTURE. OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE		
Complessità	G	Grado di complessità (min-medio-max)			(0,7-113) 0.7	(111-12) 1		



7.9.2. Definizione delle singole prestazioni e dei professionisti incaricati

		nella casella azzurra indicare il professionista autore della progettazione										
PROGETTAZIONE PRELIMINARE												
PROGETTAZIONE b.1) PROGETTAZIONE PRELIMINARE	prestazioni affidate incidenza Q	Qbl.01 Qpf.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10)	x	1	0.090	3	0.090		0.090	0.090	
		Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)									
		Qbl.03	Piano economico e finanziario di massima (art.17, comma 4, d.P.R. 207/10]art.164 D. lgs. 163/06]art.1, comma 3, all.XXI)									
		Qbl.04	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (art.17, comma 3, lettere b), c), d.P.R. 207/10]art.164, d.lgs. 163/06]art.7, Allegato XXI)									
		Qbl.05 Qps.02.01	Relazione di indagine geotecnica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)									
		Qbl.06	Relazione di indagine idrologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)									
		Qbl.07 Qps.04.01	Relazione di indagine idraulica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)									
		Qbl.08 Qps.05.01	Relazione di indagine sismica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)									
		Qbl.09 Qps.09	Relazione di indagine archeologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)									
		Qbl.10 Qps.10.01	Relazione di indagine geologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)									
		Qbl.11	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/06) . Relazione tecnico]alimentare									
		Qbl.12	Studio di inserimento urbanistico (art.164, d.lgs. 163/06]art.1, comma 2, lettera l), all.XXI16)									
		Qbl.13 Qps.01	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare (art.17, comma 3, lettera a), d.P.R. 207/10) h	x	3	0.030	3	0.030		0.030	0.030	
		Qbl.14 Qps.11.01	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)									
		Qbl.15 QS.01.01	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	x	5	0.010	5	0.010	5	0.010	5	0.010
		Qbl.16	Studi di prefattibilità ambientale/Sicurezza alimentare									
		totale incidenze		$\sum Q_i$				0.130	0.130		0.010	0.010
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA		V*P*G*ΣQ				1 183.00 €	1 690.00 €		0.00 €	0.00 €		
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE						2 873.00 €						



PROGETTAZIONE DEFINITIVA																									
PROGETTAZIONE	b. II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	prestazioni affidate	incidenza Q	QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), d.P.R. 207/10)																				
				QbII.02 Qpe.04.01	Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)	x	1	0.010	3	0.010		0.010		0.010											
				QbII.03 Qpa.02	Elenco prezzi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)	X	1	0.070	3	0.040		0.070		0.070											
				QbII.04 Qps.12	Studio di inserimento urbanistico (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)																				
				QbII.05	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto h																				
				QbII.06 Qps.02.02	Relazione di indagine geotecnica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)																				
				QbII.07	Relazione di indagine idrologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)																				
				QbII.08 Qps.04.02	Relazione di indagine idraulica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)																				
				QbII.09 Qps.05.02	Relazione di indagine sismica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)																				
				QbII.10 Qps.10.02	Relazione di indagine geologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)																				
				QbII.11 Qps.06	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti (art.26, d.P.R. 207/10 - cap.8.5, d.m. 14/01/2008)	x				3	0.090														
				QbII.12 Qps.07	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti (art.26, d.P.R. 207)	X				3	0.120														
				QbII.13 Qps.08	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali (art.26, d.P.R. - cap.8.5, d.m. 14/01/2008)	x				3	0.180														
				QbII.14	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)																				
				QbII.15 Qps.11.02	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)																				
				QbII.16 Qps.13	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)																				
				QbII.17 Qps.14	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95]d.p.c.m. 512/97)																				
				QbII.18 Qps.15	Relazione di qualificazione energetica (art.8, d.lgs. 311/2006)																				
				QbII.19 Qps.16	Diagnosi e qualificazione energetica degli edifici esistenti (d.P.R. 59), esclusi i rilievi e le indagini																				
				QbII.20 QS.01.02	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	x	5	0.010	5	0.010	5	0.010	5	0.010	5	0.010									
				QbII.21	Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA]VAS]AIA) . Indagini alimentari ed analisi predittive di sicurezza alimentare																				
totale incidenze		$\sum Q_i$				0.090	0.450	0.010	0.010																
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA		$V*P*G*\Sigma Q$				819.00 €	5 850.00 €	0.00 €	0.00 €																
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE						6 669.00 €																			



PROGETTAZIONE ESECUTIVA														
PROGETTAZIONE	b. III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	prestazioni affidate	incidenza Q	QbIII.01 Qpe.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)	X	1	0.100	3	0.120		0.150	0.150	
				QbIII.02 Qpe.02	Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)	X	1	0.130	3	0.130		0.050	0.050	
				QbIII.03 Qpe.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)	X	1	0.040	3	0.030		0.050	0.050	
				QbIII.04 Qpe.04.02	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)	X	1	0.020	3	0.010		0.020	0.020	
				QbIII.05 Qpe.05	Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)	X	1	0.020	3	0.025		0.030	0.030	
				QbIII.06 Qpe.06	Progettazione integrale e coordinata, Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)	X	1	0.050	1	0.050	1	0.050	1	0.050
				QbIII.07 QS.01.03	Piano di Sicurezza e Coordinamento . Piano di sicurezza alimentare	x	5	0.100	5	0.100	5	0.100	5	0.100
				totale incidenze				$\sum Q_i$			0.460	0.465	0.150	0.150
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA				$V * P * G * \Sigma Q$		4 186.00 €	6 045.00 €	0.00 €	0.00 €					
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE							10 231.00 €							
ESECUZIONE DEI LAVORI														
DIREZIONE ESECUTIVA	c. I) ESECUZIONE DEI LAVORI	prestazioni affidate	incidenza Q	Qcl.01 Qe.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove d'officina (art.148, d.P.R. 207/10)8	X	2	0.320	3	0.380		0.320	0.320	
				Qcl.02 Qe.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)	X	2	0.030	3	0.020		0.030	0.030	
				Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)									
				Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.lgs. 163/06)									
				Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.lgs. 163/06)									
				Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art.150, d.lgs. 163/06)									
				Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010)									
				Qcl.08 Qe.04	Variante del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010) 10									
				Qcl.09 Qe.05	Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10)	X	2	0.180	3	0.180		0.130	0.130	
				Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)									
				Qcl.11 Qe.07	Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)	X	2	0.040	3	0.040		0.040	0.040	
				Qcl.12 QS.02	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	X	6	0.250	6	0.250	6	0.250	6	0.250
totale incidenze				$\sum Q_i$			0.820	0.870	0.250	0.250				
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA				$V * P * G * \Sigma Q$		7 462.00 €	11 310.00 €	0.00 €	0.00 €					
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE							18 772.00 €							



VERIFICHE E COLLAUDI										
Verifiche e Collaudi	d.) VERIFICHE E COLLAUDI	prestazioni affidate	incidenza Q	Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10) 11					
				Qdl.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)					
				Qdl.04 Qc.04	Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008)					
				Qdl.05 Qc.05	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)					
				Qdl.06 Qc.06	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) – Attestato di collaudo e certificazioni di qualità					
				totale incidenze		$\sum Q_i$				0.000
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA		$V * P * G * \Sigma Q$				0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €	
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE					0.00 €					

7.9.3. Definizione della proposta economica

progetto preliminare		2 873.00 €
progetto definitivo		6 669.00 €
progetto esecutivo		10 231.00 €
COMPENSO FASE PROGETTAZIONE		19 773.00 €
COMPENSO FASE ESECUZIONE		18 772.00 €
COMPENSO VERIFICHE E COLLAUDI		0.00 €
TOTALE COMPENSO		38 545.00 €
Riduzione del compenso (min secondo ordinanza 108/2020)	30%	-11 563.50
RSL Prestazione all'analisi della risposta sismica locale. Comprensiva di tutte le attività inerenti la definizione del modello geologico e sismostratigrafico con indicati i parametri necessari per la definizione dell'azione sismica di progetto e l'eventuale verifica di cui all'ordinanza n. 55. Pari a 0,5% del valore dell'opera.		
SPESE SU COMPENSO (max secondo ordinanza 108)	20%	5 396.30 €
TOTALE CORRISPETTIVO SOGGETTO A IVA E CNPAIA		26 981.50 €
MASSIME SPESE RENDICONTABILI IN SEDE DI SAL		5 396.30 €
(1) L'importo del corrispettivo è inteso al netto degli oneri fiscali e previdenziali dovuti, come previsto da regime fiscale di riferimento		



7.9.4. Ripartizione dell'Onorario

COMMITTENTE:	
OGGETTO DELL'INCARICO:	DANNI LIEVI - SISMA 2016
CALCOLO DEI COMPENSI I compensi sono calcolati sulla base del D.M. GIUSTIZIA 20/07/2012, n. 140 "Regolamento recante la determinazione dei parametri per la liquidazione da parte di un organo giurisdizionale dei compensi per le professioni regolamentate vigilate dal Ministero della giustizia, ai sensi dell'articolo 9 del decreto-legge 24 gennaio 2012 n. 1 convertito con modificazioni dalla legge 24 marzo 2012 n. 27."	

RIPARTIZIONE DELL'ONORARIO FRA I SOGGETTI PREVISTI DALL'ORD. 108/2020				
	PROFESSIONISTA	TITOLO NOME E COGNOME	ONORARIO	SPESE
1	COORDINATORE	TIZIO	3 831.10 €	
2	DIRETTORE DEI LAVORI	TIZIO	3 630.90 €	
3	SPECIALISTICA 1	CAIO - STRUTTURE	13 795.60 €	
4	SPECIALISTICA 2	SEMPRONIO - IMPIANTI	0.00 €	
5	SICUREZZA PROGETTO	UGO	1 856.40 €	
6	SICUREZZA ESECUZIONE	UGO	3 867.50 €	
7	COLLAUDATORE	PIPPO	0.00 €	
8	GEOLOGO	GEPPETTO	0.00 €	
	TOTALE		26 981.50 €	5 396.30 €



7.10. Variante delle quantità del progetto programma Blumatica Onorari CP

Per quanto riguarda le varianti nel caso di progetti relativi alle opere relative al Sisma 2016, bisogna ricordare le limitazioni date, nel momento della redazione delle presenti linee guida, dall'ordinanza 8, art. 2, comma 6; dall'ordinanza 13, art. 3 comma 9-quinquies e dall'ordinanza 19, articolo 5, commi 9 e 10.

Categorie d'opera	Somme in aumento	Somme in detrazione	Sommatoria delle variazioni ¹
Edilizia	€ 60.000,00	€ 15.000,00	€ 75.000,00
Strutture	€ 20.000,00	€ 3.000,00	€ 23.000,00
Impianto elettrico	€ 15.000,00	€ 5.000,00	€ 20.000,00
Impianti a fluido	€ 20.000,00	€ 11.000,00	€ 31.000,00

7.10.1. Quadro economico dell'opera

N°	Categoria	Destinazione	Grado complessità G	Importo V	Parametro base P
1	EDILIZIA	RESIDENZA	1.00	75 000.00 €	14.2196%
2	STRUTTURE	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	1.10	23 000.00 €	21.0015%
3	IMPIANTI	IMPIANTI ELETTRICIE SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	1.20	20 000.00 €	22.0365%
4	IMPIANTI	IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	0.95	31 000.00 €	18.9755%

7.10.2. Fasi prestazionali

 **Fasi prestazionali**

DEFINIZIONE DELLE PREMESSE, CONSULENZA E STUDIO DI FATTIBILITA'

DEFINIZIONE DELLE PREMESSE E FATTIBILITA'

RILIEVI STUDI ED ANALISI

STIME E VALUTAZIONI

CONSULENZE E CURATELE

PIANI ECONOMICI

PROGETTAZIONE

PROGETTO DI FATTIBILITA'

PROGETTO AUTORIZZATIVO

Aggiungi anche aliquote progetto di fattibilità in quanto non disponibile

SVILUPPO ESECUTIVO DEL PROGETTO

Aggiungi anche aliquote progetto di fattibilità in quanto non disponibile

Aggiungi anche aliquote progetto autorizzativo in quanto non disponibile

PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E FASCICOLO

PRESTAZIONI SPECIALISTICHE/ACCESSORIE

DIREZIONE ESECUTIVA E MONITORAGGI

ESECUZIONE DEI LAVORI

COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA

PRESTAZIONI SPECIALISTICHE/ACCESSORIE

VERIFICHE E COLLAUDI

VERIFICHE E COLLAUDI

¹ Secondo quanto previsto dalle note 9 e 10 della tabella Z-2, riportata nelle Gazzetta n. 195, del 22.08.2012.

7.10.3. Definizione delle singole prestazioni

CODICE	PRESTAZIONE	EDILIZIA RESIDENZA	STRUTTURE STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE	IMPIANTI IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE	IMPIANTI IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A
Fase: b1. ESECUZIONE DEI LAVORI					
1	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove d'officina	0.3200	0.3800	0.3200	0.3200
2	Liquidazione	0.0300	0.0200	0.0300	0.0300
3	Varianze delle quantità del progetto in corso d'opera	0.1400	0.0900	0.1500	0.1500
4	Varianze del progetto in corso d'opera	0.4300	0.4300	0.3200	0.3200
5	Contabilità dei lavori a misura	0.1800	0.1800	0.1300	0.1300
6	Contabilità dei lavori a corpo	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
7	Certificato di regolare esecuzione	0.0400	0.0400	0.0400	0.0400
		0.1400	0.0900	0.1500	0.1500

7.10.4. Riepilogo delle prestazioni

Destinazione	Categoria	Importo singole opere V	Parametro base P	Grado di complessità C	Prestazione affidate Q	Sommatoria prestazioni Z Q	Compensi base (al netto delle spese) CP=V x P x G x Z C
Fase: b1. ESECUZIONE DEI LAVORI							
RESIDENZA	EDILIZIA	75.000,00 €	14.2196%	1.00	3	0.14000	1.493.05 €
STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	STRUTTURE	23.000,00 €	21.0015%	1.10	3	0.09000	478.20 €
IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI	IMPIANTI	20.000,00 €	22.0365%	1.20	3	0.15000	793.32 €
IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	IMPIANTI	31.000,00 €	18.9755%	0.95	3	0.15000	838.24 €
							3.602.82 €

7.10.5. Definizione della proposta economica

Categoria	Destinazione	Importo Categoria	Compenso base CB	Riduzione/Maggiorazione pattuita	Valore Riduzione/Maggiorazione pattuita HR	Compenso pattuito CB + HR
b1. ESECUZIONE DEI LAVORI						
EDILIZIA	RESIDENZA	75.000,00 €	1.493.05 €	-30.00%	-447.92 €	1.045.14 €
STRUTTURE	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	23.000,00 €	478.20 €	-30.00%	-143.46 €	334.74 €
IMPIANTI	IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	20.000,00 €	793.32 €	-30.00%	-237.99 €	555.32 €
IMPIANTI	IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	31.000,00 €	838.24 €	-30.00%	-251.47 €	586.77 €
			3.602.82 €		-1.080.85 €	2.521.97 €

RIEPILOGO CORRISPETTIVI, ONERI E SPESE

Descrizione		Importo
A	Importo totale compensi	2 521.97 €
S	Spese	
S1	Totale spese documentate non esenti	
S2	Totale spese documentate esenti	
S3	Spese forfettarie (% Tot. compensi 2 521.97 €)	504.39 €
		20.00%
D	Importo totale comprensivo delle spese non esenti	A+S1+S3 3 026.36 €
E	Oneri e contribuzioni casse professionali	0.00% E% x D
F	Aliquota IVA	0.00% F% x (D+E)
G	Ritenuta d'acconto	0.00% G% x D
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO	D+S2+E+F-G 3 026.36 €



7.11. Variante delle quantità di progetto - Foglio di calcolo

Per quanto riguarda le varianti nel caso di progetti relativi alle opere relative al Sisma 2016, bisogna ricordare le limitazioni date, nel momento della redazione delle presenti linee guida, dall'ordinanza 8, art. 2, comma 6; dall'ordinanza 13, art. 3 comma 9-quinquies e dall'ordinanza 19, articolo 5, commi 9 e 10.

Categorie d'opera	Somme in aumento	Somme in detrazione	Sommatoria delle variazioni ²
Edilizia	€ 60.000,00	€ 15.000,00	€ 75.000,00
Strutture	€ 20.000,00	€ 3.000,00	€ 23.000,00
Impianto elettrico	€ 15.000,00	€ 5.000,00	€ 20.000,00
Impianti a fluido	€ 20.000,00	€ 11.000,00	€ 31.000,00

7.11.1. Quadro economico dell'opera

in giallo le prestazioni "standard", in rosa le "specialistiche", in verde "la sicurezza" - come previsto da ord. 108/2020						
IMPORTI DI RIFERIMENTO A BASE DI CALCOLO:						
Editare le celle in azzurro			Categorie			
Modalità di compilazione: - Inserire il valore delle opere per ciascuna categoria - Scegliere la destinazione funzionale delle opere - Inserire il grado di complessità - Digitare "X" nell'apposita colonna per attivare tutte le prestazioni - Inserire il progettista nella casella di fianco alla singola prestazione (numero d'ordine 1,2 ...)			Edilizia	Strutture	Impianti 1	Impianti 2
Valore opera	V	Importo complessivo opere: € 149 000.00	75 000.00 €	23 000.00 €	20 000.00 €	31 000.00 €
Parametro	P		14.22%	21.00%	22.04%	18.98%
Destinazione funzionale delle opere			E3-RESIDENZA	S2-STRUTTURE; OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	I2-IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI - SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	I1-IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO / SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI
Complessità	G	Grado di complessità (min-medio-max)	(0,7-1,3)	(1-1,2)	(1,2-1,3)	(0,8-0,95-1)
			FLAG X = ATTIVA TUTTE LE PRESTAZ.	↓		
			1	1.1	1.2	0.95

² Secondo quanto previsto dalle note 9 e 10 della tabella Z-2, riportata nelle Gazzetta n. 195, del 22.08.2012.



7.11.2. Definizione delle singole prestazioni e dei professionisti incaricati

ESECUZIONE DEI LAVORI													
DIREZIONE ESECUTIVA	C.)ESECUZIONE DEI LAVORI	prestazioni affidate incidenza Q	Qcl.01 Qe.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove d'officina (art.148, d.P.R. 207/10)8									
			Qcl.02 Qe.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)									
			Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)									
			Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.lgs. 163/06)									
			Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.lgs. 163/06)									
			Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art.150, d.lgs. 163/06)									
			Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010)	X	1	0.140	3	0.090	4	0.150	4	0.150
			Qcl.08 Qe.04	Variante del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010) 10									
			Qcl.09 Qe.05	Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10)									
			Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)									
			Qcl.11 Qe.07	Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)									
			Qcl.12 QS.02	Coordinamento della sicurezza in esecuzione									
			totale incidenze		$\sum Q_i$				0.140	0.090	0.150	0.150	
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA		V*P*G*ΣQ				1 493.05 €	478.20 €	793.32 €	838.24 €				
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE					3 602.82 €								

7.11.3. Definizione della proposta economica

progetto preliminare		0.00 €
progetto definitivo		0.00 €
progetto esecutivo		0.00 €
COMPENSO FASE PROGETTAZIONE		0.00 €
COMPENSO FASE ESECUZIONE		3 602.82 €
COMPENSO VERIFICHE E COLLAUDI		0.00 €
TOTALE COMPENSO		3 602.82 €
Riduzione del compenso (min secondo ordinanza 108/2020)	30%	-1 080.85
RSL Prestazione all'analisi della risposta sismica locale. Comprensiva di tutte le attività inerenti la definizione del modello geologico e sismostratigrafico con indicati i parametri necessari per la definizione dell'azione sismica di progetto e l'eventuale verifica di cui all'ordinanza n. 55. Pari a 0,5% del valore dell'opera.		
SPESE SU COMPENSO (max secondo ordinanza 108)	20%	504.39 €
TOTALE CORRISPETTIVO SOGGETTO A IVA E CNPAIA		2 521.97 €
MASSIME SPESE RENDICONTABILI IN SEDE DI SAL		504.39 €

(1) L'importo del corrispettivo è inteso al netto degli oneri fiscali e previdenziali dovuti, come previsto da regime fiscale di riferimento



7.11.4. Ripartizione dell'Onorario

RIPARTIZIONE DELL'ONORARIO FRA I SOGGETTI PREVISTI DALL'ORD. 108/2020				
	PROFESSIONISTA	TITOLO NOME E COGNOME	ONORARIO	SPESE
1	COORDINATORE	TIZIO	1 045.14 €	
2	DIRETTORE DEI LAVORI	TIZIO	0.00 €	
3	SPECIALISTICA 1	CAIO - STRUTTURE	334.74 €	
4	SPECIALISTICA 2	SEMPRONIO - IMPIANTI	1 142.09 €	
5	SICUREZZA PROGETTO	UGO	0.00 €	
6	SICUREZZA ESECUZIONE	UGO	0.00 €	
7	COLLAUDATORE	PIPPO	0.00 €	
8	GEOLOGO	GEPPELLO	0.00 €	
	TOTALE		2 521.97 €	504.39 €



7.12. Variante del progetto - programma Blumatica Onorari CP


Per quanto riguarda le varianti nel caso di progetti relativi alle opere relative al Sisma 2016, bisogna ricordare le limitazioni date, nel momento della redazione delle presenti linee guida, dall'ordinanza 8, art. 2, comma 6; dall'ordinanza 13, art. 3 comma 9-quinquies e dall'ordinanza 19, articolo 5, commi 9 e 10.

Categorie d'opera	Somme in aumento	Somme in detrazione	Sommatoria delle variazioni ³
Edilizia	€ 60.000,00	€ 15.000,00	€ 75.000,00
Strutture	€ 20.000,00	€ 3.000,00	€ 23.000,00
Impianto elettrico	€ 15.000,00	€ 5.000,00	€ 20.000,00
Impianti a fluido	€ 20.000,00	€ 11.000,00	€ 31.000,00

7.12.1. Quadro economico dell'opera

N°	Categoria	Destinazione	Grado complessità G	Importo V	Parametro base P
1	EDILIZIA	RESIDENZA	1.00	75 000.00 €	14.2196%
2	STRUTTURE	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	1.10	23 000.00 €	21.0015%
3	IMPIANTI	IMPIANTI ELETTRICIE SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	1.20	20 000.00 €	22.0365%
4	IMPIANTI	IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	0.95	31 000.00 €	18.9755%

7.12.2. Fasi prestazionali

 **Fasi prestazionali**

DEFINIZIONE DELLE PREMESSE, CONSULENZA E STUDIO DI FATTIBILITA'

DEFINIZIONE DELLE PREMESSE E FATTIBILITA'

RILIEVI STUDI ED ANALISI

STIME E VALUTAZIONI

CONSULENZE E CURATELE

PIANI ECONOMICI

PROGETTAZIONE

PROGETTO DI FATTIBILITA'

PROGETTO AUTORIZZATIVO

Aggiungi anche aliquote progetto di fattibilità in quanto non disponibile

SVILUPPO ESECUTIVO DEL PROGETTO

Aggiungi anche aliquote progetto di fattibilità in quanto non disponibile

Aggiungi anche aliquote progetto autorizzativo in quanto non disponibile

PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E FASCICOLO

PRESTAZIONI SPECIALISTICHE/ACCESSORIE

DIREZIONE ESECUTIVA E MONITORAGGI

ESECUZIONE DEI LAVORI

COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA

PRESTAZIONI SPECIALISTICHE/ACCESSORIE

VERIFICHE E COLLAUDI

VERIFICHE E COLLAUDI

³ Secondo quanto previsto dalle note 9 e 10 della tabella Z-2, riportata nelle Gazzetta n. 195, del 22.08.2012.

7.12.3. Definizione delle singole prestazioni

CODICE	PRESTAZIONI	EDILIZIA RESIDENZA	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE	IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE	IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A
Fase: b1. ESECUZIONE DEI LAVORI					
1	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove d'ufficio	0.3200	0.3000	0.3200	0.3200
2	Liquidazione	0.0300	0.0200	0.0300	0.0300
3	Varianze delle quantità del progetto in corso d'opera	0.1400	0.0900	0.1500	0.1500
4	Varianze del progetto in corso d'opera	0.4100	0.4300	0.3200	0.3200
5	Contabilità dei lavori a misura	0.1800	0.1800	0.1300	0.1300
6	Contabilità dei lavori a corpo	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
7	Certificato di regolare esecuzione	0.0400	0.0400	0.0400	0.0400
		0.4100	0.4300	0.3200	0.3200

7.12.4. Riepilogo delle prestazioni

Destinazione	Categoria	Importo singole opere V	Parametro base P	Grado di complessità C	Prestazione affidate Q	Sommatoria prestazioni Z Q	Compensi base (al netto delle spese) CP=V x P x C x Z Q
Fase: b1. ESECUZIONE DEI LAVORI							
RESIDENZA	EDILIZIA	75.000,00 €	14.2196%	1.00	4	0.41000	4.372.51 €
STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	STRUTTURE	23.000,00 €	21.0015%	1.10	4	0.43000	2.284.75 €
IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI	IMPIANTI	20.000,00 €	22.0365%	1.20	4	0.32000	1.692.41 €
IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	IMPIANTI	31.000,00 €	18.9755%	0.95	4	0.32000	1.788.25 €
							10.137.93 €
							10.137.93 €

7.12.5. Definizione della proposta economica

Categoria	Destinazione	Importo Categoria	Compensazione base CB	Riduzione/Maggiorazione pattuita	Valore Riduzione/Maggiorazione pattuita MR	Compensazione pattuita CB + MR
b1. ESECUZIONE DEI LAVORI						
EDILIZIA	RESIDENZA	75.000,00 €	4.372,51 €	-30,00%	-1.311,75 €	3.060,76 €
STRUTTURE	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	23.000,00 €	2.284,75 €	-30,00%	-685,43 €	1.599,33 €
IMPIANTI	IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI-SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	20.000,00 €	1.692,41 €	-30,00%	-507,72 €	1.184,69 €
IMPIANTI	IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	31.000,00 €	1.788,25 €	-30,00%	-536,48 €	1.251,78 €
			10.137,93 €		-3.041,38 €	7.096,55 €

RIEPILOGO CORRISPETTIVI, ONERI E SPESE

Descrizione		Importo
A	Importo totale compensi	7 096.55 €
S	Spese	
S1	Totale spese documentate non esenti	
S2	Totale spese documentate esenti	
S3	Spese forfettarie (% Tot. compensi 7 096.55 €)	20.00%
D	Importo totale comprensivo delle spese non esenti	A+S1+S3
E	Oneri e contribuzioni casse professionali	0.00%
F	Aliquota IVA	0.00%
G	Ritenuta d'acconto	0.00%
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO	D+S2+E+F-G
		8 515.86 €



7.13. Variante delle quantità di progetto - Foglio di calcolo

Per quanto riguarda le varianti nel caso di progetti relativi alle opere relative al Sisma 2016, bisogna ricordare le limitazioni date, nel momento della redazione delle presenti linee guida, dall'ordinanza 8, art. 2, comma 6; dall'ordinanza 13, art. 3 comma 9-quinquies e dall'ordinanza 19, articolo 5, commi 9 e 10.

Categorie d'opera	Somme in aumento	Somme in detrazione	Sommatoria delle variazioni ⁴
Edilizia	€ 60.000,00	€ 15.000,00	€ 75.000,00
Strutture	€ 20.000,00	€ 3.000,00	€ 23.000,00
Impianto elettrico	€ 15.000,00	€ 5.000,00	€ 20.000,00
Impianti a fluido	€ 20.000,00	€ 11.000,00	€ 31.000,00

7.13.1. Quadro economico dell'opera

in giallo le prestazioni "standard", in rosa le "specialistiche", in verde "la sicurezza" - come previsto da ord. 108/2020						
IMPORTI DI RIFERIMENTO A BASE DI CALCOLO:						
Editare le celle in azzurro			Categorie			
Modalità di compilazione: - Inserire il valore delle opere per ciascuna categoria - Scegliere la destinazione funzionale delle opere - Inserire il grado di complessità - Digitare "X" nell'apposita colonna per attivare tutte le prestazioni - Inserire il progettista nella casella di fianco alla singola prestazione (numero d'ordine 1,2 ...)			Edilizia	Strutture	Impianti 1	Impianti 2
Valore opera	V	Importo complessivo opere: € 149 000.00	75 000.00 €	23 000.00 €	20 000.00 €	31 000.00 €
Parametro	P		14.22%	21.00%	22.04%	18.98%
Destinazione funzionale delle opere			E3-RESIDENZA	S2-STRUTTURE; OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	I2-IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI - SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	I1-IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO / SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI
Complessità	G	Grado di complessità (min-medio-max)	(0,7-1,3) 1	(1-1,2) 1.1	(1,1-1,3) 1.2	(0,8-0,95-1) 0.95

⁴ Secondo quanto previsto dalle note 9 e 10 della tabella Z-2, riportata nelle Gazzetta n. 195, del 22.08.2012.



7.13.2. Definizione delle singole prestazioni e dei professionisti incaricati

ESECUZIONE DEI LAVORI													
DIREZIONE ESECUTIVA	C.)ESECUZIONE DEI LAVORI	prestazioni affidate incidenza Q	Qcl.01 Qe.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove d'officina (art.148, d.P.R. 207/10)8									
			Qcl.02 Qe.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)									
			Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)									
			Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.lgs. 163/06)									
			Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.lgs. 163/06)									
			Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art.150, d.lgs. 163/06)									
			Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010)									
			Qcl.08 Qe.04	Variante del progetto in corso d'opera (art.161, d.P.R. 207/2010) 10	x	1	0.410	3	0.430	4	0.320	4	0.320
			Qcl.09 Qe.05	Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10)									
			Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)									
			Qcl.11 Qe.07	Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)									
			Qcl.12 QS.02	Coordinamento della sicurezza in esecuzione									
			totale incidenze		$\sum Q_i$				0.410	0.430	0.320	0.320	
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA		$V*P*G*\Sigma Q$				4 372.51 €	2 284.75 €	1 692.41 €	1 788.25 €				
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE					10 137.93 €								

7.13.3. Definizione della proposta economica

progetto preliminare		0.00 €
progetto definitivo		0.00 €
progetto esecutivo		0.00 €
COMPENSO FASE PROGETTAZIONE		0.00 €
COMPENSO FASE ESECUZIONE		10 137.93 €
COMPENSO VERIFICHE E COLLAUDI		0.00 €
TOTALE COMPENSO		10 137.93 €
Riduzione del compenso (min secondo ordinanza 108/2020)	30%	-3 041.38
RSL Prestazione all'analisi della risposta sismica locale. Comprensiva di tutte le attività inerenti la definizione del modello geologico e sismostratigrafico con indicati i parametri necessari per la definizione dell'azione sismica di progetto e l'eventuale verifica di cui all'ordinanza n. 55. Pari a 0,5% del valore dell'opera.		
SPESE SU COMPENSO (max secondo ordinanza 108)	20%	1 419.31 €
TOTALE CORRISPETTIVO SOGGETTO A IVA E CNPAIA		7 096.55 €
MASSIME SPESE RENDICONTABILI IN SEDE DI SAL		1 419.31 €

(1) L'importo del corrispettivo è inteso al netto degli oneri fiscali e previdenziali dovuti, come previsto da regime fiscale di riferimento



7.13.4. Ripartizione dell'Onorario

RIPARTIZIONE DELL'ONORARIO FRA I SOGGETTI PREVISTI DALL'ORD. 108/2020				
	PROFESSIONISTA	TITOLO NOME E COGNOME	ONORARIO	SPESE
1	COORDINATORE	TIZIO	3 060.76 €	
2	DIRETTORE DEI LAVORI	TIZIO	0.00 €	
3	SPECIALISTICA 1	CAIO - STRUTTURE	1 599.33 €	
4	SPECIALISTICA 2	SEMPRONIO - IMPIANTI	2 436.46 €	
5	SICUREZZA PROGETTO	UGO	0.00 €	
6	SICUREZZA ESECUZIONE	UGO	0.00 €	
7	COLLAUDATORE	PIPPO	0.00 €	
8	GEOLOGO	GEPPELLO	0.00 €	
	TOTALE		7 096.55 €	1 419.31 €

